Merelbeke
natuurlijk dichtbij

LIJST BESLUITEN GEMEENTERAAD

24 APRIL 2018

Merelbeke, woensdag 25 april 2018

Geachte publiek,

We hebben de eer u hierbij de lijst met een beknopte omschrijving van de besluiten van de **gemeenteraad van 24 april 2018** mee te delen.

Deze lijst wordt aangeplakt van 02 MEI 2018 tot 22 MEI 2018. De besluiten die op de lijst vermeld zijn liggen tijdens de duurtijd van de aanplakking ter inzage bij de dienst raad en college (elke werkdag van 9.00 tot 12.00 uur en op woensdag ook van 14.00 tot 19.30 uur).

Deze lijst en in voorkomend geval, de reglementen en verordeningen, zijn ook te raadplegen op onze website www.merelbeke.be.

In opdracht,

Sofie Moreels
Gemeentesecretaris wn.

GEMEENTEBESTUUR MERELBEKE (O. VL.)

Luc Van Huffel
Voorzitter gemeenteraad

BESLUITEN

Openbare vergadering

1. **Goedkeuren notulen gemeenteraad van 27 maart 2018**
   De gemeenteraad keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

2. **Gemeenteraad en commissies - aktenemen verhindering van een titelvoerend gemeenteraadslid**
   Titelvoerend gemeenteraadslid Véronique Van Damme heeft op 14 september 2016 een schriftelijk verzoek tot vervanging voor verhindering gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het gaat om een verhindering wegens medische redenen. De raad nam hiervan akte op 27 september 2016. De periode van verhindering wegens medische redenen werd vier maal verlengd, waarvan de raad kennis nam op 24 januari, 23 mei, 28 november 2017 en 27 februari 2018. De periode van verhindering wegens medische redenen wordt nu

een vijfde maal verlengd. De raad neemt akte van een vijfde verlenging van de verhindering van titelvoerend gemeenteraadslid Véronique Van Damme.

3. Sociaal Verhuurkantoor Leie en Schelde - kennisnemen jaarverslag en jaarrekening 2017

In de loop van het eerste semester van het financiële boekjaar dat volgt op het financiële boekjaar waarop de rekening betrekking heeft, spreekt de raad van beheer van de OCMW-vereniging zich uit over de vaststelling van de jaarrekening. Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt bezorgd aan de gemeenteraad die binnen vijftig dagen na de overzending zijn opmerkingen ter kennis kan brengen van de provinciegouverneur. De raad neemt kennis van het jaarverslag en de jaarrekening 2017 van Sociaal Verhuurkantoor Leie en Schelde, vereniging opgericht in toepassing van titel VIII van het OCMW-decreet.

4. Sociaal Verhuurkantoor Leie en Schelde - goedkeuren aangepast meerjarenplan 2014-2020 en kennisnemen budgetwijziging 2018

De raad van beheer van de OCMW-vereniging past waar nodig het meerjarenplan aan voor hij beraadslaagt over de budgetwijziging. Als de budgetwijziging past binnen het meerjarenplan, neemt de gemeenteraad kennis. Deze beslissing dient genomen te worden binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag nadat de beslissing van de raad van beheer van de OCMW-vereniging bij de gemeente is binnengekomen. De raad neemt kennis van de budgetwijziging 2018 en keurt het aangepast meerjarenplan 2014-2020 goed van Sociaal Verhuurkantoor Leie en Schelde, vereniging opgericht in toepassing van titel VIII van het OCMW-decreet.

5. Intergemeentelijke samenwerking – kennisnemen jaarrekening 2017, verslag van de accountant en activiteitenverslag van de Viersprong

De gemeenteraad keurde op 16 december 2008 de oprichting van een projectvereniging de Viersprong, een samenwerkingsverband van de gemeenten Melle, Destelbergen, Oosterzele, Sint-Lievens-Houtem, Lochristi en Merelbeke voor de beleidsterreinen cultuur en erfgoed, goed. Jaarlijks legt de raad van bestuur van de projectvereniging voor eind mei de jaarrekening samen met het verslag van de accountant en het activiteitenverslag ter kennisgeving voor aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten. De raad neemt kennis van de jaarrekening 2017, het bijhorend verslag van de accountant en het activiteitenverslag van de projectvereniging de Viersprong.

6. Vertegenwoordiging - principieel goedkeuren toetreding tot Audio, principieel goedkeuren intern auditcharter en oprichten intern auditcomité

De gemeenteraad keurde op 19 december 2017 het kader voor een interne controlesysteem goed, met daarin onder thema 'methodiek' het voorstel om toe te treden tot Audio met als doel op een gestructureerde, systematische manier ook interne audits te laten plaats vinden. Audio werd op 15 juni 2010 opgericht als een vereniging in toepassing van titel VIII van het OCMW-decreet. Het OCMW van Merelbeke is sinds 20 oktober 2010 lid. De raad keurt de toetreding tot Audio alsook het intern auditcharter principieel goed en richt een intern auditcomité op.

7. Overheidsopdrachten - aanstellen Aquafin als aanbestedende overheid die de plaatsingsprocedure beheert en goedkeuren samenwerkingsovereenkomst prioritaire werken tussen Aquafin en het gemeentebestuur Merelbeke

De gemeente Merelbeke en Aquafin zullen werken uitvoeren voor het afkoppelen van oppervlaktewater achter het containerpark. Beide partijen zijn van oordeel dat de werken in het algemeen belang moeten worden samengevoegd. Aquafin heeft een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt om Aquafin als opdrachtgevend bestuur aan te duiden bij de uitvoering van de opdracht. De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst met Aquafin goed.

8. Overheidsopdrachten - goedkeuren aangepaste raming voor de heraanbesteding ruwbouw en ramen voor de bouw van de buitenschoolse kinderopvang

Voor de opdracht bouw van een buitenschoolse kinderopvang keurde de gemeenteraad op 27 juni 2017 het bestek en de raming goed. Voor perceel 1 (ruwbouw en binnenafwerking) en

perceel 2 (ramen) werd de gunningsprocedure stopgezet en door de gemeenteraad heraanbesteed op 19 december 2017. De heraanbesteding heeft zijn nut bewezen, want de totale prijs is met 9,08% gezakt. Niettemin wordt de goedgekeurde raming met meer dan 10% overschreden en dient de raad eerst de aangepaste raming goed te keuren voordat de gunning kan gebeuren. Architektenburo Mas baseerde zich hiervoor op lopende dossiers in het kader van scholenbouw, sociale woningbouw en particuliere bouw. Die cijfers zijn een goede weergave van de huidige bouwprijzen. Een raming kan echter nooit als sluitend geheel gezien worden door fluctuaties in de bouwprijzen en het feit dat elk project anders is. De raad keurt de aangepaste raming voor de heraanbesteding ruwbouw en ramen voor de bouw van de buitenschoolse kinderopvang goed.

9. Overheidsopdrachten - goedkeuren aangepaste raming voor perceel 3 tot en met 6 van de opdracht bouw van een buitenschoolse kinderopvang

Voor de opdracht bouw van een buitenschoolse kinderopvang keurde de gemeenteraad op 27 juni 2017 het bestek en de raming goed. Voor perceel 1 (ruwbouw en binnenafwerking) en perceel 2 (ramen) werd de gunningsprocedure stopgezet en door de gemeenteraad heraanbesteed op 19 december 2017. Voor perceel 3 (sanitair), perceel 4 (HVAC), perceel 5 (elektriciteit) en perceel 6 (lift) ontving het gemeentebestuur voldoende en aanvaardbare offertes. Niettemin wordt de goedgekeurde raming met meer dan 10% overschreden en dient de raad eerst de aangepaste raming goed te keuren voordat de gunning kan gebeuren. Architektenburo Mas baseerde zich hiervoor op lopende dossiers in het kader van scholenbouw, sociale woningbouw en particuliere bouw. Die cijfers zijn een goede weergave van de huidige bouwprijzen. Een raming kan echter nooit als sluitend geheel gezien worden door fluctuaties in de bouwprijzen en het feit dat elk project anders is. De raad keurt de aangepaste raming voor perceel 3 tot en met 6 van de opdracht bouw van een buitenschoolse kinderopvang goed.

10. Patrimonium - goedkeuren verkoop, principe van openbare verkoop en akte openbare verkoop voor de woning gelegen te Merelbeke, Koningin Astridlaan 5, kadastraal gekend Bottelare "4de afdeling", sectie A, nummer 406/H P0000

Optimaal patrimoniumbeheer is één van de prioritaire beleidsdoelstellingen van het Meerjarenplan 2014-2020. In dit kader werd het project 'opwaarderen sociaal patrimonium' opgestart waarbij de woningen die de gemeente verhuurt aan het OCMW getoetst werden qua veiligheid, gezondheid en duurzaamheid. Daaruit bleek dat bepaalde woningen een te hoge renovatiekost vragen en beter verkocht worden. Met de gelden van de verkopen kunnen de andere woningen gerenoveerd worden. De woning gelegen Koningin Astridlaan 5 staat momenteel leeg en heeft een te hoge renovatiekost. De raad keurt de verkoop, het principe openbare verkoop en de ontwerpakte voor de woning gelegen Koningin Astridlaan 5 kadastraal gekend Bottelare "4de afdeling", sectie A, nummer 406/H P000, goed.

11. Patrimonium – goedkeuren akte overeenkomst - dading betreffende aanpassen voorwaarden kosteloze grondafstand aan de gemeente van het domein Hukkelgem, Fraterstraat 212, kadastraal gekend Merelbeke "1ste afdeling", sectie A, nummers 416/G, 416/L en 418/P

Optimaal patrimoniumbeheer is één van de prioritaire beleidsdoelstellingen van het Meerjarenplan 2014-2020, met als actieplan de valorisatie en verkoop van strategische gemeentelijke eigendommen. Het domein Hukkelgem, met het kasteel Rotsart de Hertaing, werd opgenomen binnen deze lijst. In de voorwaarden vermeld in de akte kosteloze grondafstand is bepaald dat het domein een bestemming van openbaar nut moet hebben gedurende dertig jaar, behalve mits goedkeuring van de overdragers. Met de overdragers werd in der minne een overeenkomst – dading gesloten voor het aanpassen van de bestemming van het domein. De raad keurt de akte overeenkomst – dading goed betreffende aanpassen van de voorwaarden kosteloze grondafstand aan de gemeente van het domein Hukkelgem, Fraterstraat 212, kadastraal gekend Merelbeke "1ste afdeling", sectie A, nummers 416/G, 416/L en 418/P goed.

12. Veiligheid - vaststellen politieverordening met betrekking tot bepaalde gebeurtenissen of activiteiten - bekrachtigen besluit burgemeester

De gemeenten hebben de taak om te voorzien in een goede politie als het gaat over zaken als onder andere de veiligheid en de rust op de openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen. Zij kunnen de nodige politieverordeningen nemen voor het tegengaan van alle

vormen van openbare overlast. Indien er echter onvoorziene gebeurtenissen plaatsvinden, die de openbare orde ernstig verstoren, is de burgemeester bevoegd om, overeenkomstig artikel 134 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet, de nodige politieverordeningen te maken onder verplichting daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven. Die verordeningen vervallen dadelijk indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd. De raad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 10 april 2018.

13. Schriftelijke vraag van gemeenteraadslid Frank Monsecour (Groen) over het weigeren van toegang tot het bijwonen door gemeenteraadsleden van overleg tussen ambtenarij, gemeentebestuur en burgers

Het betreft het overleg dat in de schoot van de gemeenteraad van februari 2018 tot stand kwam bij de bespreking van de gedeeltelijke afschaffing van de Conversatiewegel. De afschaffing ging niet door, wel werd beslist om met de omwonenden en de eigenaars overleg te plegen. Een overleg met alle inwoners van de drie straten (de Zusters Maricolenstraat, Vroonhof en Kloosterstraat) samen, betekent potentieel meer dan honderd deelnemers. Als raadslid werd mij echter de toegang tot dit overleg op 15 maart ontzegd.

- Was dit een individueel besluit van de schepen of een beslissing van het college van burgemeester en schepenen? Op welke rechtsgrond was dat besluit gebaseerd?
- Welke criteria hanteert het college van burgemeester en schepenen – en bij uitbreiding de initiatiefnemende ambtenaren – om raadsleden uit te nodigen op overlegmomenten met burgers? Het recente verleden leert dat raadsleden soms wel soms niet op gelijkaardige activiteiten worden uitgenodigd.
- Bestaan hierover richtlijnen? Zo niet, is het college van burgemeester en schepenen bereid die op te stellen om vervolgens een transparant beleid te voeren om dergelijke situaties te vermijden?

14. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

15. Mededelingen

Het gaat om bij het gemeentebestuur ingekomen stukken (zoals briefwisseling in het kader van het bestuurlijk toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...), die zonder meer ter kennis van de gemeenteraad worden gebracht. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Uitnodiging Veneco voor de gewone algemene vergadering van 12 juni 2018
- Uitnodiging Imewo voor de algemene vergadering van 18 juni 2018
- Uitnodiging IGS Westlede voor de gewone algemene vergadering van 5 juni 2018
- Memorandum 2018 vanwege Eandis-Infrax
- Melding definitieve splitsing Finiwo per 1 april 2018

AP 1. Schriftelijke vraag van gemeenteraadslid Guido Mortier (N-VA) over heraanleg Brandegems Ham in betonverharding

Het college van burgemeester en schepenen heeft de intentie om de trage weg Brandegems Ham in de Scheldevallei heraan te leggen in een betonverharding in vervanging van de bestaande dolomietverharding. De heraanleg in betonverharding wordt geraamd op 95.832,00 euro (inclusief BTW) en zou gunstig geadviseerd zijn door het Agentschap Natuur en Bos (ANB). Nochtans zijn de Scheldemeersen op die plaats geklasseerd als landschap bij Koninklijk besluit van 4 november 1981. In artikel 2 van voormeld Koninklijk besluit wordt verboden: "... *het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.*"

- Is de heraanleg van de Brandegems Ham met betonverharding niet in strijd met het KB van 4 november 1981 houdende klassering van de Scheldemeersen als landschap?

AP 2. Schriftelijke vraag van gemeenteraadslid Stefaan Van Hecke (Groen) over een mogelijke verhoging van de intensiteit van vrachtverkeer in Merelbeke ten gevolge van de invoering van de kilometerheffing

Op 1 april 2016 werd er een kilometerheffing voor vrachtwagens ingevoerd. Enkel op de snelwegen en voornaamste N-wegen is een heffing groter dan nul euro van toepassing. Na een jaar werd de kilometerheffing geëvalueerd. Er werd nagegaan of er al dan niet een blijvend ontwijkingsgedrag is naar andere wegen. Er is discussie over cijfers voor de Hundelgemsesteenweg. Recent stellen inwoners van de Gaversesteenweg een opmerkelijk hogere intensiteit van vrachtverkeer vast. Het lijkt aangewezen om mogelijk 'ontwijkgedrag'

via de Gaversesteenweg (mogelijks als alternatief voor de N60) te onderzoeken en, desgevallend, maatregelen te voorzien.

- Beschikt de gemeente over andere of recentere cijfers (dan deze van het onderzoek van november 2017) die aangeven of het vrachtverkeer over gewestwegen intensiever is geworden in Merelbeke na de invoering van de kilometerheffing?
- Beschikt de gemeente over gegevens van een mogelijke wijziging, sedert de invoering van de kilometerheffing, in de vrachtwagenintensiteit op lokale wegen, zoals de Gaversesteenweg?
- Zo ja, wat geven de cijfers aan?
- Zo neen, is het bestuur bereid dit te onderzoeken?
- Indien een verhoging van de intensiteit is/wordt vastgesteld, welke maatregel zal de gemeente nemen om zwaar vrachtverkeer dat geen lokale bestemming heeft in Merelbeke, maximaal te weren?
- Is er ondertussen uitsluitsel over de mogelijke exponentiële groei van de vrachtwagenintensiteit op de Hundelgemsesteenweg richting Zwalm, dan wel of er fouten zijn gebeurd bij deze telling?

AP 3. Schriftelijke vraag van gemeenteraadslid Frank Monsecour (Groen) over de toename van de restafvalberg per inwoner in de periode 2012-2017: oorzaken en het bestuurlijk antwoord erop?

Tijdens de milieuraad van 18 april schetste de bevoegde ambtenaar de evolutie van de afvalcijfers in Merelbeke met als vergelijkingsjaren 2012 en 2017. Na vele jaren van dalende cijfers inzake restafval tijdens de vorige legislaturen, worden de voorbije vijf jaren blijkbaar gekenmerkt door een negatieve trendbreuk, namelijk een stijging van het restafvalcijfer met vijf kilo per persoon. Laat de cijfers verder voor zich spreken (*milieuraad, 18/4/'18*): in 2012 werd 127,35 kilo restafval/persoon ingezameld, in 2017 was dat gestegen naar 132,49 kilo (of = 5 kilo er bij). In absolute cijfers: in 2012 werd 3.011.860 kilo restafval ingezameld, in 2017 was dat 3.263.100 kilo of een stijging van 251.240 kilo.

- Zijn de bevoegde schepen en de gemeentelijke vertegenwoordigers in IVM op de hoogte van deze negatieve trend? Zo ja, sinds wanneer zijn die cijfers gekend?
- Is deze negatieve trend waarneembaar bij andere gemeenten aangesloten bij IVM? Is dit een ruimere trend in de regio?
- Aangezien IVM ook het streven naar een circulaire economie met veel minder afval vooropstelt, hoe wordt in de schoot van deze intercommunale gereageerd op deze negatieve trend? Welke structurele maatregelen worden er genomen/gepland om dat tij te keren bij de partners?
- Welke stappen zijn/zullen worden genomen op gemeentelijk niveau om de opnieuw stijgende restafvalberg (en dito kosten) aan te pakken?
- Gezien het belang van dit dossier, stelt Groen voor om deze kwestie - na een eerste reflectie op de gemeenteraad - ten gronde te behandelen in de bevoegde gemeenteraadscommissie.

Besloten vergadering

16. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

17. Mededelingen

Het gaat om bij het gemeentebestuur ingekomen stukken (zoals briefwisseling in het kader van het bestuurlijk toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...), die zonder meer ter kennis van de gemeenteraad worden gebracht. Daarnaast worden in het kader van de uitoefening van het dagelijks personeelsbeheer ook de agenda's van de gemeentesecretaris ter beschikking gesteld. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Agenda gemeentesecretaris wn. van 19 maart 2018
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 26 maart 2018
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 9 april 2018