

**23 APRIL 2019**

---

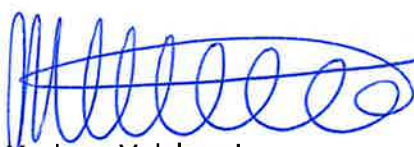
Merelbeke, maandag 15 april 2019

Geachte gemeenteraadsleden,

We hebben de eer u voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad van **23 april 2019** aansluitend op de raad voor maatschappelijk welzijn in de raadzaal van het gemeentehuis van Merelbeke, Hundelgemsesteenweg 353, 9820 Merelbeke, met onderstaande agenda.

In opdracht

Voor de waarnemend algemeen directeur, Kristof De Bel, afwezig,  
(gemeenteraadsbesluit 26/03/2019)



Marleen Volckaert

Waarnemend algemeen directeur



Bertrand Vrijens

Voorzitter gemeenteraad

---

## **AGENDA**

---

### **Openbare vergadering**

**1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 19 maart 2019**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering goed te keuren.

**2. Goedkeuren notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 26 maart 2019**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering goed te keuren.

**3. Intergemeentelijke samenwerking - goedkeuren jaarrekening en werkingsverslag 2018 van de interlokale vereniging De Vijf**

De gemeenteraad keurde op 24 juni 2008 de oprichting van een interlokale vereniging De Vijf (samenwerkingsverband van de gemeenten Deinze, Destelbergen, Lochristi, Melle en Merelbeke rond bibliotheekwerking), goed. Jaarlijks dienen de respectievelijke gemeenteraden van de betrokken deelnemende gemeenten de jaarrekening en het bijhorend werkingsverslag goed te keuren. Aan de raad wordt gevraagd om de jaarrekening en het bijhorende werkingsverslag 2018 van de interlokale vereniging De Vijf goed te keuren.

**4. Intergemeentelijke samenwerking - goedkeuren jaarrekening en werkingsverslag 2018 van de interlokale vereniging burensportdienst Schelde Durme**

De gemeenteraad keurde op 9 november 2004 de oprichting van een interlokale vereniging burensportdienst Schelde-Durme (samenwerkingsverband van de gemeenten Berlare, Buggenhout, Dendermonde, Destelbergen, Hamme, Laarne, Lebbeke, Lochristi, Lokeren, Melle, Merelbeke, Oosterzele, Wachtcbock, Wetteren, Wichelen en Zele rond sportwerking en sportbeleid) goed. Jaarlijks dienen de respectievelijke gemeenteraden van de betrokken deelnemende gemeenten de jaarrekening en het bijhorend werkingsverslag goed te keuren. Aan de raad wordt gevraagd om de jaarrekening en het bijhorende werkingsverslag 2018 van de interlokale vereniging burensportdienst Schelde-Durme goed te keuren.

**5. Vertegenwoordiging - aanduiden van vertegenwoordiging in Vlaamse Vervoersmaatschappij - De Lijn**

Aan het begin van een nieuwe legislatuur dienen nieuwe vertegenwoordigers namens de gemeente te worden aangeduid in de verschillende organen van de verenigingen waarbij de gemeente is aangesloten. Aan de raad wordt gevraagd om een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger in de algemene vergadering aan te duiden voor de volledige legislatuur in Vlaamse Vervoersmaatschappij - De Lijn.

**6. Vertegenwoordiging - aanduiden van vertegenwoordiging in Vereniging van mede-eigenaars 'Residentie Centrum'**

Aan het begin van een nieuwe legislatuur dienen nieuwe vertegenwoordigers namens de gemeente te worden aangeduid in de verschillende organen van de verenigingen waarbij de gemeente is aangesloten. Aan de raad wordt gevraagd om een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger in de algemene vergadering aan te duiden voor de volledige legislatuur in Vereniging van mede-eigenaars 'Residentie Centrum'.

**7. Vertegenwoordiging - aanduiden van vertegenwoordiging in Gemeentelijke Holding nv in vereffening**

Aan het begin van een nieuwe legislatuur dienen nieuwe vertegenwoordigers namens de gemeente te worden aangeduid in de verschillende organen van de verenigingen waarbij de gemeente is aangesloten. Aan de raad wordt gevraagd om een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger in de algemene vergadering aan te duiden voor de volledige legislatuur in Gemeentelijke Holding nv in vereffening.

**8. Vertegenwoordiging - aanduiden van vertegenwoordiging in het Autonoom Provinciebedrijf Provinciaal Zorgcentrum Lemberge**

Aan het begin van een nieuwe legislatuur dienen nieuwe vertegenwoordigers namens de gemeente te worden aangeduid in de verschillende organen van de verenigingen waarbij de gemeente is aangesloten. Aan de raad wordt gevraagd om vier kandidaat leden voor de raad van bestuur, een kandidaat lid in het directiecomité en een kandidaat lid van het college van commissarissen in het Autonoom Provinciebedrijf Provinciaal Zorgcentrum Lemberge (APB Lemberge) aan te duiden.

**9. Subsidies - goedkeuren overeenkomst met vzw ESA Bottelare voor het toekennen van een investeringssubsidie voor de bouw van sportaccommodatie**

De prioritaire beleidsdoelstelling "Verder uitbouwen van infrastructuur vrijetijd" uit het meerjarenplan 2014-2020 wordt verder uitgewerkt in het actieplan "Het verder uitbouwen van de sportaccommodatie". De voetbalvereniging ESA Bottelare beoefent sinds jaar en dag voetbalactiviteiten uit op het perceel gelegen te Bottelare, Sint-Annawegel. De terreinen en infrastructuur die de vereniging nu gebruikt, voldoen niet meer aan de hedendaagse eisen van comfort en veiligheid. De vzw ESA Bottelare wenst op de huidige site een aantal verbeteringen aan te brengen aan de accommodatie met o.a. aanleg kunstgrasveld, renovatie doucheruimtes en sanitair. Om de groei van de vereniging te faciliteren en sportbeleving binnen de deelgemeente te stimuleren, wil het gemeentebestuur de vereniging ondersteunen door te voorzien in een investeringssubsidie. Op basis van de gehanteerde regel van 2/3 van de voorziene kosten, zal de gemeente 2/3 van de kapitaalaflossing dragen van bekomen financiering dragen als de gehele interesten voor een totaal bedrag van 395.091 euro over de

periode van 12 jaar. Aan de raad wordt gevraagd het toekennen van een investeringssubsidie goed te keuren, en hiertoe een overeenkomst met vzw ESA Bottelare af te sluiten.

**10. Financiën - goedkeuren verlenen borgstelling lening afgesloten door vzw ESA Bottelare voor de bouw van sportaccommodatie**

In het vorig agendapunt werd voorgesteld een investeringssubsidie toe te kennen aan de vzw ESA Bottelare voor de bouw van sportaccommodatie op de terreinen gelegen Sint-Annaweg. Voor de financiering van de investeringen gaat de vereniging een lening aan bij een financiële instelling voor het investeringsbedrag van 475.000,00 euro. Met de investeringssubsidie zal de vereniging 2/3 van het kapitaal en alle interesten kunnen betalen. Om de vereniging toe te laten de lening onder gunstige voorwaarden af te sluiten, is het wenselijk dat de gemeente zich expliciet borg stelt voor deze lening. Dit zorgt er op zijn beurt voor dat de gemeente minder investeringssubsidies moet toekennen aan de vereniging over de volledige looptijd van de lening. Aan de raad wordt gevraagd in te stemmen met het verlenen van een borgstelling voor de lening afgesloten door vzw ESA Bottelare voor de bouw van sportaccommodatie.

**11. Patrimonium - goedkeuren akte vestigen recht van opstal aan vzw ESA Bottelare voor het perceel, zijnde een sportterrein met bijgebouwen, gelegen te Merelbeke, Sint-Annaweg 8+, kadastraal gekend Merelbeke, 4de afdeling "Bottelare", sectie A, nummer 552/H**

De prioritaire beleidsdoelstelling "Verder uitbouwen van infrastructuur vrijetijd" uit het meerjarenplan 2014-2020 wordt verder uitgewerkt in het actieplan "Het verder uitbouwen van de sportaccommodatie". De voetbalvereniging ESA Bottelare beoefent sinds jaar en dag voetbalactiviteiten uit op het perceel gelegen te Bottelare, Sint-Annaweg 8+, kadastraal gekend Merelbeke, 4de afdeling "Bottelare", sectie A, nummer 552/H. De gemeenteraad van 8 december 1994 en 14 december 1999 keurde overeenkomsten goed voor het gebruik van het gemeentelijke voetbalveld, inclusief accommodaties en voor de kosteloze overdracht van de terreinverlichting aan de gemeente. De terreinen en infrastructuur die de vereniging nu gebruikt, voldoen niet meer aan de hedendaagse eisen van comfort en veiligheid. De vzw ESA Bottelare wenst op de huidige site een aantal verbeteringen aan te brengen aan de accommodatie met o.a. aanleg kunstgrasveld, renovatie doucheruimtes en sanitair. Om de groei van de vereniging te faciliteren en sportbeleving binnen de deelgemeente te stimuleren, wil het gemeentebestuur de vereniging ondersteunen door te voorzien in een investeringssubsidie. De bestaande huurovereenkomst leent zich hiervoor niet, waardoor het wenselijk is het zakelijk recht van opstal te geven aan de vereniging voor dit perceel. Meester Paul Henrist maakte hiertoe een ontwerpakte vestigen recht van opstal op. Aan de raad wordt gevraagd de akte vestigen recht van opstal voor het perceel, zijnde een sportterrein met bijgebouwen, gelegen te Merelbeke, Sint-Annaweg 8+, kadastraal gekend Merelbeke, 4de afdeling "Bottelare", sectie A, nummer 552/H goed te keuren.

**12. Overheidsopdrachten - goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen van een opdracht aan een ondernemer voor het leveren van schoolmaaltijden voor de gemeentelijke school**

De vorige overheidsopdracht van schoolmaaltijden liep over twee schooljaren en werd gepubliceerd. De nieuwe opdracht zal voor één schooljaar afgesloten worden, met mogelijkheid tot verlengingen. Net zoals bij de vorige opdracht staat een diëtiste in voor extern advies en de begeleiding bij de opmaak van het bestek, onder andere om de schoolmaaltijden aantrekkelijker te maken voor de kinderen, zowel qua smaak als qua porties. Daarnaast wordt er ook meer aandacht besteed aan duurzaamheid, zowel naar producten als naar transport toe. Aan de raad wordt gevraagd het bestek en de raming goed te keuren en de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking als wijze van gunnen te bepalen voor een opdracht aan een ondernemer voor het leveren van schoolmaaltijden voor de gemeentelijke school.

**13. Overheidsopdrachten - goedkeuren raming en bepalen wijze van gunnen van een opdracht aan een ondernemer voor het verschaffen en implementeren van boekhoudsoftware in het kader van de BBC2020 en de daaraan gekoppelde softwareprogramma's**

Sinds 1 januari 2014 zijn alle lokale besturen overgestapt naar de beleids- en beheerscyclus (BBC) voor het voeren van de boekhouding en de opmaak van beleidsrapporten. Met de invoering van het decreet lokaal bestuur en de inkanteling van het OCMW en de gemeente, dient tegen eind 2019 één gezamenlijk meerjarenplan opgemaakt te worden voor gemeente

en OCMW voor de periode 2020-2025. Ook werd de regelgeving rond de beleids- en beheerscyclus aangepast (BBC2020). De gemeente, het OCMW, en het AGB dienen verplicht te voorzien in vernieuwde software om te voldoen aan deze wettelijke verplichtingen. De raad keurde op 26 februari 2013 een bestek goed voor de aanschaf van het boekhoudprogramma BBC2014. Aan deze softwaretool werden allerhande hulpprogramma's gekoppeld (bevolking, weddecentrale, belastingen, kassa-en facturatieprogramma (vb schoolfacturen en facturen vrijetijd), overheidsopdrachten, E-facturatie,...) van diverse softwareleveranciers. Om de uitwisseling van gegevens tussen al deze programma's mogelijk te maken, werden specifieke betalende koppelingen ontwikkeld. Omwille van de specificiteit en complexiteit van deze koppelingen én de bestaande werking te garanderen, is het wenselijk het pakket voor de BBC2020 en de verlenging van de hulpprogramma's voor de duur van het meerjarenplan 2020-2025 te voorzien bij de huidige softwareleverancier. Aan de raad wordt gevraagd het bestek en de raming goed te keuren en de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als wijze van gunnen te bepalen voor een opdracht aan een ondernemer voor een software pakket BBC2020 en de daaraan gekoppelde softwareprogramma's.

**14. Patrimonium - goedkeuren verlenging concessieovereenkomst van openbare dienst inzake het parkeerbeheer op de openbare wegen en pleinen en in de openbare parking 'driekoningen'**

De gemeenteraad keurde op 28 februari 2012 een concessieovereenkomst van openbare dienst goed met de nv Apcoa Parking Belgium, Terbekehofdreef 64, 2610 Wilrijk voor het parkeerbeheer op de openbare wegen en pleinen en in de openbare parking 'Driekoningen' onder het Driekoningenplein. De concessieovereenkomst werd afgesloten voor de periode van 1 mei 2012 tot en met 30 april 2019. Met de start van een nieuwe legislatuur, kon nog geen nieuwe overheidsopdracht worden uitgeschreven voor de concessie inzake parkeerbeheer in onze gemeente. Het is nog niet wenselijk om een nieuwe opdracht uit te schrijven, want voor de opmaak van het bestek is het van belang de modaliteiten te kennen inzake het parkeerbeleid in de gemeente (welke zones betalend, blauwe zones, tarieven, periodes kosteloos parkeren). Hiertoe zal eerst de oefening rond het parkeerbeleid opgemaakt worden om in een volgende fase een bestek voor een nieuwe concessieovereenkomst uit te schrijven. In afwachting is het van belang dat de huidige parkeerregimes in de gemeente worden gecontroleerd, alsook dat de ondergrondse parking 'Driekoningen' uitgbaat blijft. Met de huidige concessiehouder kon een akkoord gevonden worden om de concessieovereenkomst éénmalig te verlengen tot 31 december 2020. Het akkoord omvat de voortzetting van de huidige bepalingen van de concessieovereenkomst en de bijlagen, zonder indexering van de financiële bijdrage. Aan de raad wordt gevraagd de verlenging van de huidige concessieovereenkomst inzake parkeerbeheer voor een periode tot 31 december 2020 goed te keuren.

**15. Welzijn - goedkeuren overeenkomst nr. 19/22 inzake de mededeling van persoonsgegevens door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid aan de gemeente voor de automatische toekenning van aanvullende rechten**

In de gemeenteraad van 26 februari 2019 werd een overeenkomst goedgekeurde met de kruispuntbank Sociale Zekerheid in het kader van gegevensuitwisseling en de privacywetgeving. In de praktijk blijkt dat de technische werkwijze van Cipalschaubroeck nv nog niet is afgestemd op de nieuwe werkwijze van de KSZ volgens de Geharmoniseerde Sociale Statuten. Om een laatste keer volgens de oude werkwijze te kunnen werken dient een bijkomende overeenkomst te worden aangegaan met de KSZ.

**16. Schriftelijke vraag van gemeenteraadslid Guido Mortier (N-VA) over het inrichten van parkeerplaatsen voorbehouden voor kampeerauto's**

Het kampeerautotoerisme zit in de lift. Men verwacht dat gebruik van kampeerauto's in de toekomst nog zal stijgen. Merelbeke bezit heel wat troeven voor gebruikers van kampeerauto's. Meestal hebben gebruikers van kampeerauto's ook fietsen mee en kunnen zij genieten van onze unieke Scheldevallei. Ook voor de horecazaken zou een toename van het kampeerautotoerisme in Merelbeke een goede zaak zijn. In Gavere werd zopas een parking voor kampeerauto's aangelegd, met alle nodige nutsvoorzieningen zoals water, elektriciteit en sanitaire voorzieningen. Het Liedermeerspark, de oude tramstelplaats en de site Groenendal zouden in aanmerking kunnen komen voor het inrichten van enkele parkeerplaatsen voor kampeerauto's.

- Is het college van burgemeester en schepenen bereid om het aanleggen en inrichten van een parking voor kampeerauto's in Merelbeke te onderzoeken en hiervoor de nodige kredieten te voorzien?

### **17. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden**

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

### **18. Mededelingen**

In toepassing van artikel 20, paragraaf 4 van het huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad, worden onderstaande onderwerpen die een loutere kennisgeving aan de raad inhouden (niet-limitatieve opsomming: briefwisseling in het kader van het administratief toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen gemeenteraadscommissies; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...) meegedeeld aan de raad.

- BRF 201912464 - schrijven Agentschap wegen en verkeer verkiezingspubliciteit langs gewestwegen
- Standpunt college van burgemeester en schepenen 25 maart 2019 in verband met locaties gemeentelijke aanplakborden voor de verkiezingen van 26 mei 2019
- BRF 201912577 - benoeming bestuurders en deskundigen Veneco
- BRF 201912510 - Uitnodiging AV TMVS op 11 juni 2019
- BRF 201912625 - Uitnodiging AV IGS Westlede op 5 jun 2019
- BRF 201903391 - Verslag BAV IGS Westlede 19 mrt 2019
- BRF 201912593 - Verslag BAV IVM 20 mrt 2019
- BRF 201903543 - uitnodiging infoavonden Imewo

## **Besloten vergadering**

### **19. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden**

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

### **20. Mededelingen**

In toepassing van artikel 20, paragraaf 4 van het huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad, worden onderstaande onderwerpen die een loutere kennisgeving aan de raad inhouden (niet-limitatieve opsomming: briefwisseling in het kader van het administratief toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen gemeenteraadscommissies; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...) meegedeeld aan de raad. Daarnaast worden in het kader van de uitoefening van het dagelijks personeelsbeheer ook de agenda's van de waarnemend algemeen directeur ter beschikking gesteld. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Agenda algemeen directeur wn. van 25 maart 2019
- Agenda algemeen directeur wn. van 1 april 2019
- Agenda algemeen directeur wn. van 8 april 2019

