

25 MEI 2021

Virtuele vergadering – in uitvoering van het besluit van de burgemeester van 3 mei 2021 in het kader van maatregelen tegen COVID-19.

Merelbeke, woensdag 26 mei 2021

Geacht publiek,

We hebben de eer u hierbij de lijst met een beknopte omschrijving van de besluiten van de **gemeenteraad van 25 mei 2021** mee te delen.

De besluiten die op de lijst vermeld zijn, liggen – vanaf de publicatiedatum gedurende 30 dagen – ter inzage bij de dienst interne organisatie (elke werkdag van 9.00 tot 12.00 uur en op woensdag ook van 14.00 tot 19.30 uur). De reglementen en verordeningen en andere relevante stukken zijn integraal te raadplegen op onze website <https://www.merelbeke.be/bestuur/beleid>.

Wenst u inzage in één van de besluiten van de gemeenteraad, dan kan u dit bestuursdocument altijd opvragen in het kader van openbaarheid van bestuur. U stuurt een mail naar gemeente@merelbeke.be, met uw adresgegevens en een duidelijk omschrijving van het aangevraagde stuk, zodat we uw aanvraag kunnen aftoetsen aan het Bestuursdecreet van 7 december 2018. Zo mogen o.a. geen persoonsgegevens (namen, adressen, rekeninguittreksels, rijksregisternummers,...) van burgers en personeelsleden openbaar gemaakt worden, tenzij de betrokkenen hun instemming geven.





Bénédicte Buylen
Algemeen directeur


Bertrand Vrijens
Voorzitter gemeenteraad

BESLUITEN

Openbare vergadering

- 1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 27 april 2021**
De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering goed.
- 2. Intergemeentelijke samenwerking - bepalen standpunten voor de algemene vergadering van 15 juni 2021 van de dienstverlenende vereniging TMVS**
In de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen worden de jaarrekeningen vastgesteld door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor. Daarnaast wordt er kwijting verleend aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de revisoren. Samen met de uitnodiging worden deze documenten ter beschikking gesteld van de deelnemende gemeenten, die het mandaat van hun vertegenwoordigers bepalen. Bij brieven van 1 en 19 april 2021 ontving het gemeentebestuur de oproeping tot de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS. De raad bepaalt zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 15 juni 2021.
- 3. Intergemeentelijke samenwerking - bepalen standpunten voor de algemene vergadering van 17 juni 2021 van de dienstverlenende vereniging Veneco**
In de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen worden de jaarrekeningen vastgesteld door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor. Daarnaast wordt er kwijting verleend aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de revisoren. Samen met de uitnodiging worden deze documenten ter beschikking gesteld van de deelnemende gemeenten, die het mandaat van hun vertegenwoordigers bepalen. Bij brief van 23 maart 2021 ontving het gemeentebestuur de oproeping tot de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Veneco. De raad bepaalt zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 17 juni 2021.
- 4. Intergemeentelijke samenwerking - bepalen standpunten voor de algemene vergadering van 18 juni 2021 van de opdrachthoudende vereniging TMVW**
In de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen worden de jaarrekeningen vastgesteld door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor. Daarnaast wordt er kwijting verleend aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de revisoren. Samen met de uitnodiging worden deze documenten ter beschikking gesteld van de deelnemende gemeenten, die het mandaat van hun vertegenwoordigers bepalen. Bij brief van 30 april 2021 ontving het gemeentebestuur de oproeping tot de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging TMVW. De raad bepaalt zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 18 juni 2021.
- 5. Intergemeentelijke samenwerking - bepalen standpunten voor de algemene vergadering van 16 juni 2021 van de opdrachthoudende vereniging Imewo**
In de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen worden de jaarrekeningen vastgesteld door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor. Daarnaast wordt er kwijting verleend aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de revisoren. Samen met de uitnodiging worden deze documenten ter beschikking gesteld van de deelnemende gemeenten, die het mandaat van hun vertegenwoordigers bepalen. Bij brief van 23 maart 2021 ontving het gemeentebestuur de oproeping tot de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo. De raad bepaalt zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 16 juni 2021.
- 6. Intergemeentelijke samenwerking - bepalen standpunten voor de algemene vergadering van 9 juni 2021 van de opdrachthoudende vereniging IVM**
In de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen worden de jaarrekeningen vastgesteld door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor. Daarnaast wordt er kwijting verleend aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de revisoren. Samen met de uitnodiging worden deze documenten ter beschikking gesteld van de deelnemende gemeenten, die het mandaat van hun vertegenwoordigers bepalen. Bij brieven van 23 en 28 april 2021 ontving het gemeentebestuur de oproeping tot de algemene vergadering van de opdrachthoudende

vereniging IVM. De raad bepaalt zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 9 juni 2021.

7. Intergemeentelijke samenwerking - bepalen standpunten en aanduiden vertegenwoordiging voor de algemene vergadering van 1 juni 2021 van de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede

In de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen worden de jaarrekeningen vastgesteld door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor. Daarnaast wordt er kwijting verleend aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de revisoren. Samen met de uitnodiging worden deze documenten ter beschikking gesteld van de deelnemende gemeenten, die het mandaat van hun vertegenwoordigers bepalen. Bij brief van 8 april 2021 ontving het gemeentebestuur de oproeping tot de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede. De raad bepaalt zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 1 juni 2021 en duidt voor zover als nodig de vertegenwoordiging aan.

8. Subsidies - vaststellen reglement voor verdeling coronanoodfonds

De raad stelde op 27 oktober 2020 een reglement vast waarbij criteria werden bepaald om de middelen uit het coronanoodfonds te verdelen onder actoren binnen de jeugd-, sport- en cultuursector. Gezien de lange duur van de gezondheidscrisis en het feit dat de heropstart van de activiteiten van vrijetijdsactoren slechts geleidelijk zal verlopen, wordt voorgesteld om bijkomende ondersteuningsmaatregelen te voorzien: 1. een extra coronapremie van 10% bovenop de reguliere subsidie toe te kennen aan lokale verenigingen en actoren binnen de jeugd-, sport- en cultuursector en 2. de ondersteuning van buurt- en gemeenschapsvormende initiatieven (tijdelijk) extra te faciliteren. De raad stelt het reglement voor de verdeling van het coronanoodfonds opnieuw vast.

9. Subsidies - vaststellen subsidiereglement voor ondersteuning aan buurt- en gemeenschapsvormende initiatieven - wijzigen besluit van 28 juni 2016

De raad stelde op 28 juni 2016 een toelagereglement ter ondersteuning van buurt- en gemeenschapsvormende initiatieven vast. De financiële ondersteuning van activiteiten en evenementen is een belangrijke schakel bij de heropstart van de vrijetijdssector na de coronacrisis. Er wordt voorgesteld om tijdelijk (tot 31 december 2021) te voorzien in uitgebreidere ondersteuning voor organisatoren van buurt- en gemeenschapsvormende initiatieven en om een aantal praktische voorwaarden te wijzigen. De raad stelt het gewijzigd subsidiereglement voor ondersteuning aan buurt- en gemeenschapsvormende initiatieven opnieuw vast.

10. Overheidsopdrachten - goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen van een opdracht aan een ondernemer voor de restauratie Schelderomolen

Op basis van het goedgekeurde beheersplan wordt een bestek opgemaakt voor de restauratie van de Schelderomolen. Dit behelst zowel een molentechnische restauratie (molenas, wiken en roeden, hekwerk,...) uit te voeren door een molenbouwer, als een gevelrestauratie van de molenromp (wit schilderwerk, buitenschrijnwerk,...) uit te voeren door een restauratie-aannemer. In 2020 werden 2 subsidieaanvragen gedaan (standaardprocedure tot 25.000 euro) waarvoor reeds subsidies werden toegekend. In mei 2021 wordt een groter dossier (standaardprocedure tot 250.000 euro) ingediend. Hiervoor wordt eveneens 70% erfgoedpremie verwacht. De voorziene kredieten in de meerjarenbegroting kunnen gebundeld hiervoor aangewend worden. De raad keurt het bestek en de raming goed en bepaalt de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking als wijze van gunnen voor een opdracht aan een ondernemer voor de restauratie Schelderomolen.

11. Patrimonium - goedkeuren akte aankoop van de percelen gelegen langsheen de Hogenbos, kadastraal gekend Merelbeke, 6de afdeling "Schelderode", sectie B, nummers 461 P0000, 462A P0000, 463L P0000 en 468C P0000

Met het oog op de realisatie van het project regionaal bos, het project Rodeland en het gemeentelijk poelenplan kon een overeenkomst aankoop in der minne worden afgesloten voor de aankoop van percelen grond gelegen aan Hogenbos, kadastraal gekend Merelbeke, 6^e afdeling "Schelderode", sectie B, nummers 461 P0000, 462A P0000, 463L P0000 en 468C P0000 met een oppervlakte van 39.840 m². Notaris Brigitte Vermeersch, met standplaats te

Horebeke, maakte een ontwerpakte op. De raad keurt de akte aankoop goed van de percelen grond gelegen aan Hogenbos, kadastraal gekend Merelbeke, 6^e afdeling "Schelderode", sectie B, nummers 461 P0000, 462A P0000, 463L P0000 en 468C P0000.

12. Patrimonium - goedkeuren pachtovereenkomst met pachter voor de percelen gelegen aan de Hogenbos, kadastraal gekend Merelbeke, 6de afdeling, sectie B, nummers 461 P0000, 462A P0000, 463L P0000 en 468C P0000

De gemeenteraad besliste in het vorige agendapunt tot de aankoop van percelen grond gelegen aan Hogenbos, kadastraal gekend Merelbeke, 6^e afdeling "Schelderode", sectie B, nummers 461 P0000, 462A P0000, 463L P0000 en 468C P0000 met een oppervlakte van 39.840 m². Deze percelen zijn verpacht. De pachter is akkoord te verzaken aan zijn voorkooprecht en de pacht te beëindigen vanaf 3 januari 2035. In uitvoering en ter bevestiging werd een nieuwe pachtovereenkomst opgemaakt tussen de gemeente en de pachter voor een periode eindigend op 2 januari 2035. De raad keurt de pachtovereenkomst goed voor de percelen grond gelegen aan Hogenbos, kadastraal gekend Merelbeke, 6^e afdeling "Schelderode", sectie B, nummers 461 P0000, 462A P0000, 463L P0000 en 468C P0000.

13. Omgeving - omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen - het bouwen van een sportcomplex - beslissing over verplaatsing van een gemeenteweg

Het lokaal bestuur Merelbeke diende een vergunningsaanvraag in voor het bouwen van een sportcomplex "Molenkouter" te Merelbeke, op de gronden gelegen tussen de Hundelgemsesteenweg, Poelstraat, Wafelstraat en Motsenstraat. Het goed is getroffen door een rooilijn afkomstig uit de Atlas van de buurtwegen, meer bepaald buurtweg 41 "Galgewegel" te Merelbeke. Het ontwerp van het sportcomplex voorziet een verplaatsing van deze buurtweg. Gezien het realiseren van deze rooilijn leidt tot een verplaatsing van het tracé van de Galgewegel ter hoogte van de het sportcomplex dient de gemeenteraad zich over deze zaak uit te spreken in toepassing van artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De raad keurt de verplaatsing van het wegtracé van de Galgewegel ter hoogte van het geplande sportcomplex goed.

14. Welzijn - goedkeuren overeenkomst nr. 19/018 inzake de mededeling van persoonsgegevens door de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid aan de gemeente voor de automatische toekenning van aanvullende rechten

Personen die recht hebben op de verhoogde tegemoetkoming van de verzekering voor geneeskundige verzorging hebben aanvullende rechten die voorzien zijn in gemeentelijke reglementen. Zo is er het kansenstatuut bij de UITPAS en vermindering van retributies binnen de werking van de bibliotheek. Om beide rechten te kunnen toekennen aan de rechthebbenden keurt de raad een overeenkomst met de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid goed om een overzicht van de rechthebbenden te ontvangen.

15. Veiligheid - vaststellen bijzondere politieverordening betreffende de organisatie van activiteiten tijdens EK voetbal 2021, de Olympische Spelen en de Ronde van Frankrijk

Om de openbare materiële orde op welbepaalde plaatsen op het grondgebied of voor bepaalde situaties te handhaven kan de gemeenteraad bijzondere politieverordeningen vaststellen. Het vertonen van sportwedstrijden voor een publiek of in groepsverband kan mogelijks risico's inhouden voor de openbare orde en veiligheid. De raad stelt de bijzondere politieverordening vast betreffende de organisatie van activiteiten tijdens het EK voetbal 2021, de Olympische Spelen en de Ronde van Frankrijk.

16. Veiligheid - vaststellen politieverordening met betrekking tot bepaalde gebeurtenissen of activiteiten - bekrachtigen besluit burgemeester van 3 mei 2021 en kennisnemen besluit burgemeester van 4 mei 2021

De gemeenten hebben de taak om te voorzien in een goede politie als het gaat over zaken als onder andere de veiligheid en de rust op de openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen. Zij kunnen de nodige politieverordeningen nemen voor het tegengaan van alle vormen van openbare overlast. Indien er echter onvoorziene gebeurtenissen plaatsvinden, die de openbare orde ernstig verstoren, is de burgemeester bevoegd om, overeenkomstig artikel 134 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet, de nodige politieverordeningen te maken onder

verplichting daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven. Die verordeningen vervallen dadelijk indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd. De raad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 3 mei 2021 en neemt kennis van het besluit van 4 mei 2021.

17. Voorstel van beslissing door gemeenteraadslid Hendrik De Vis (N-VA) - het open gebied Ijsenbroek aan de Roskamstraat ontwikkelen als een wijk / natuurpark van 15 ha voor het centrum van Merelbeke

Op 17 mei 2021 stuurde gemeenteraadslid Hendrik De Vis (N-VA) een voorstel en bijhorende ontwerpbeslissing over hoger vermeld punt door om toe te voegen aan de agenda en hierover een beslissing te nemen. De raad nam hierover geen beslissing.

18. Schriftelijke vraag van gemeenteraadslid Guido Mortier (N-VA) over aansluiting van de gemeente op de rioolinventaris

De gemeente Merelbeke was in maart 2021 nog niet aangesloten bij de rioolinventaris van de Vlaamse Milieumaatschappij. 90% van de gemeenten in Vlaanderen heeft dit wel reeds gedaan. De gemeente Merelbeke is één van de 30 gemeenten op de 300 Vlaamse gemeenten die nog niet aangesloten zijn. De rioolinventaris geeft in de toekomst voor elke gemeente een overzicht van waar riolering ligt, waar niet en waar dus nog werk aan de winkel is. Dankzij dit overzicht kan de rioolbeheerder (kosten) efficiënter werken inplannen. Positief dus voor de gemeentefinanciën en voor het milieu. De rioolinventaris moet tegen eind 2021 vervolledigd zijn.

- Zal de gemeente Merelbeke zich alsnog aansluiten op de rioolinventaris?
- Wat is de reden waarom dit nog niet gebeurd is?

19. Mondelinge vragen van gemeenteraadsliden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

20. Mededelingen

In toepassing van het huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad, worden onderstaande onderwerpen die een loutere kennisgeving aan de raad inhouden (niet-limitatieve opsomming: briefwisseling in het kader van het toezicht; briefwisseling aan voorzitter gemeenteraad en bestemd voor de gemeenteraad; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen gemeenteraadscmissies; stukken van advies- en overlegstructuren en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden,...) meegedeeld aan de raad. Daarnaast worden in het kader van de uitoefening van het dagelijks personeelsbeheer ook de agenda's van de algemeen directeur ter beschikking gesteld. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Advies gemeentelijke seniorenraad inzake mobiliteit Hundelgemsesteenweg
- Advies gemeentelijke milieuraad inzake Scheldetrage
- Advies gemeentelijke seniorenraad inzake site Tramstelplaats
- Brief vanwege deputatie inzake tussentijdse verkiezing politieraadslid

AP 1. Schriftelijke vraag van gemeenteraadslid Veerle Duportail (Groen) over hondenspeelweides versus natuurgebieden

We zijn de zoektocht naar hondenspeelweides zeker genegen. Doch we hebben wel een paar bedenkingen bij de huidige locaties die voorgesteld worden in Flora ikv voorliggende participatie. De beide locaties zijn gelegen in biologisch waardevol gebied en de omgeving Heiwijk is zelfs gelegen binnen Natura 2000 habitatgebied. Dergelijke gebieden hebben een bijzondere waarde en belang voor de biodiversiteit en dienen dan ook onaangeroerd te blijven. In de omgeving zijn er zeker andere alternatieve locaties die minstens afgewogen dienen te worden.

- Wordt er een inventarisatie opgemaakt van potentiële locaties voor hondenlosloopweides?
- Wordt hiervoor een uniform beslissingskader toegepast?
- Hoe gebeurde de selectie van deze locaties? Werden adviesraden en instanties hierin gehoord?

- Hoe gebeurt de participatie naar de burger? Via welke kanalen wordt er gecommuniceerd over het participatieplatform hierover? Hoe zal met deze reactie omgegaan worden?

AP 2. Schriftelijke vraag van gemeenteraadslid Pieter Verstraete (Groen) over RUP Open ruimte – input vanuit openbaar onderzoek en gevolgen uitstel instrumentendecreet

De aankondiging van het instrumentendecreet was voor het gemeentebestuur van Merelbeke reden om snel werk te maken van het RUP Open Ruimte. Dat decreet zou de bescherming van open ruimte immers onbetaalbaar maken.

Vlaams minister van Omgeving Zuhal Demir kondigde recent echter de oprichting van een nieuwe Taskforce aan. Het instrumentendecreet laat dus nog even op zich wachten. Ondertussen is het openbaar onderzoek van het RUP Open Ruimte achter de rug.

Twee elementen, uitstel instrumentendecreet en afronden van het openbaar onderzoek, roepen de nodige vragen op.

- Welke beslissingen nam het gemeentebestuur reeds op basis van het openbaar onderzoek en de besprekingen op diverse fora (oa commissie, gemeenteraad, ...) naar aanleiding van de start- en procesnota van het RUP Open Ruimte? Met andere woorden: welke wijzigingen aan het RUP Open Ruimte (zullen) worden doorgevoerd?
- Nu het instrumentendecreet geen tijdsdruk meer geeft, is het gemeentebestuur bereid om:
 - a. Het RUP uit te breiden met andere kwetsbare gebieden, zoals zonevreemd bos en natuur? Zo nee: neemt het gemeentebestuur andere initiatieven om deze kwetsbare natuur te beschermen?
 - b. Alle woonuitbreidingsgebieden (WUG) definitief te beschermen? Zo nee: minstens alle (delen van) percelen in WUG die met het huidige decreet kosteloos te beschermen zijn effectief te beschermen? Hierbij rekening houdend met de ligging aan de 50m-regel tot een goed uitgeruste weg?
- Hoeveel middelen uit het Vlaams Open Ruimtefonds ontvangt Merelbeke en hoeveel daarvan reserveert het gemeentebestuur in functie van (de planschade naar aanleiding van) het RUP Open Ruimte?
- Welke timing hanteert het bestuur verder voor het RUP Open Ruimte?

Besloten vergadering

21. Mondelinge vragen van gemeenteraadsliden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

22. Mededelingen

In toepassing van het huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad, worden onderstaande onderwerpen die een loutere kennisgeving aan de raad inhouden (niet-limitatieve opsomming: briefwisseling in het kader van het toezicht; briefwisseling aan voorzitter gemeenteraad en bestemd voor de gemeenteraad; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen gemeenteraadscommissies; stukken van advies- en overlegstructuren en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden,...) meegedeeld aan de raad. Daarnaast worden in het kader van de uitoefening van het dagelijks personeelsbeheer ook de agenda's van de algemeen directeur ter beschikking gesteld. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Agenda algemeen directeur van 19 april 2021
- Agenda algemeen directeur van 26 april 2021
- Agenda algemeen directeur van 3 mei 2021
- Agenda algemeen directeur van 10 mei 2021