

**GEMEENTELIJKE ADVIESRAAD VOOR MILIEU EN NATUUR**

---

**Advies m.b.t. het verkavelen van het Hollebeekbos**

In de vergadering van 3 februari 2015 werd de geplande verkaveling van het Hollebeekbos besproken.

De milieuraad meent dat er omwille van historische, erfgoedkundige, ecologische en milieuredenen een flink aantal argumenten bestaan tegen een dergelijke verkaveling:

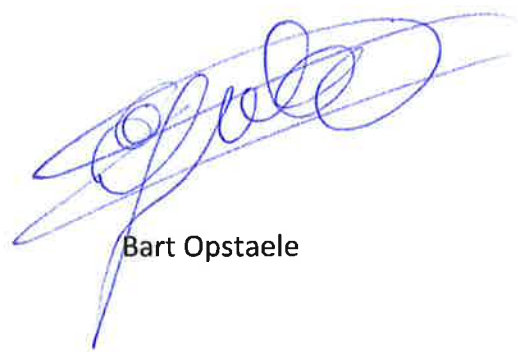
- Het bos maakte onderdeel uit van een complex van oud historisch bos en vijvers dat reeds voorkomt op de Ferrariskaarten. Deze kaarten werden opgemaakt tussen 1771 en 1778, ten tijde van de Oostenrijkse Nederlanden.
- Hierdoor is het Hollebeekbos ook een biologisch waardevol en zeer waardevol gebied (kaart 14 in het GNOP) met meer dan 100 verschillende planten- en boomsoorten waaronder op Vlaams niveau zeldzame soorten zoals Adderwortel, en een aantal oude bossoorten zoals Bosanemoon, Wilde hyacint en Gevlekte Aronskelk. Oude bossoorten zijn plantensoorten die enkel in oude bossen voorkomen, en die dus niet overleven als ze overgeplant worden in tuinen of in jonge bossen. Met elk oud bos dat verdwijnt wordt dus een biologisch waardevol en onvervangbaar stuk natuur op een irreversibele manier vernietigd.
- Het Hollebeekbos is op de Biologische Waarderingskaart als biologisch zeer waardevol ingetekend. Het bosperceel is als nitrofiel alluviaal elzenbos (vn) en alluviaal elzenessenbos (va) getypeerd. Deze beide vochtige tot natte bosvegetaties behoren tot het prioritair Europees habitat 91E0 of 'Valleibossen, Elzenbroekbossen en zachthooibossen'. Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 5 september 2014 (BS 29/20/2014) dient bij ontbossing van Europees te beschermen habitat - waaronder het perceel zeker valt - een compensatiefactor x3 te worden toegepast.
- Het Hollebeekbos bevindt zich in de zoekzone van het regionaal bosproject dat betracht een verbinding te creëren tussen de Makegemse Bossen, het Gentbos, de Driesbeekvallei en het Aelmoesenijebos. Het is weinig consequent om in dit kader biologisch weinig interessante percelen aan te kopen in de buurt van het Hollebeekbos om ze te bebossen, en tegelijkertijd biologisch zeer waardevol bos dat eigendom is van de gemeente te vernietigen.
- Het schepencollege kocht in 1971 de percelen uit de verkaveling om er groene zone van te maken (om reden van openbaar nut), wat door de gouverneur in 1972 officieel werd bekrachtigd.
- Er waren gemeentelijke acties om het gewestplan bij te sturen en ook beslissingen om het gebied te behouden als bos (richtnota burgemeester Jan Pede bij herziening van het gewestplan in 1989, Gemeentelijk Natuurontwikkelingsplan, Gemeentelijk Ruimtelijk structuurplan).

- Adviezen van BOS+ en van Natuurpunt m.b.t. het historisch boskarakter en de hoge ecologische waarde (zeldzame planten, insecten, vleermuizen...).
- Bossen spelen een cruciale rol in de opname van de schadelijke broeikasgassen en de filtering van het fijn stof uit de lucht. Een bosrijke omgeving maakt mensen gezonder.
- Recreatieve waarde van de omgeving van de Hollebeekvijver.

Op basis van deze argumenten adviseert de milieuraad de gemeente unaniem om niet over te gaan tot verkaveling en het behoud van het Hollebeekbos als bosgebied naar de toekomst toe veilig te stellen.

Goedgekeurd op de Milieuraad van 3 februari 2015:

De Ondervoorzitter,



Bart Opstaele