

**28 JUNI 2016**

Merelbeke, maandag 20 juni 2016

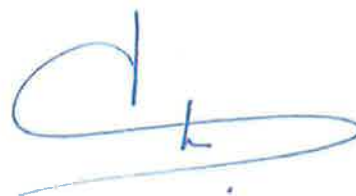
Geachte gemeenteraadsleden,

We hebben de eer u voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad van **28 juni 2016 om 19:30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Merelbeke, Hundelgemsesteenweg 353, 9820 Merelbeke, met onderstaande agenda.

In opdracht,



Sofie Moreels  
Gemeentesecretaris wn.



Luc Van Huffel  
Voorzitter gemeenteraad

---

## **AGENDA**

---

### **Openbare vergadering**

**1. Goedkeuren notulen gemeenteraad van 24 mei 2016**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de notulen van de vorige zitting goed te keuren.

**2. Gemeenteraad en commissies - aktenemen verhoging van een titelvoerend gemeenteraadslid**

Titelvoerend gemeenteraadslid Frank Monsecour heeft op 13 juni 2016 een schriftelijk verzoek tot vervanging voor verhoging gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het gaat om een verhoging wegens een verblijf in het buitenland voor 1 jaar. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van de verhoging van gemeenteraadslid Frank Monsecour vanaf september 2016 tot en met augustus 2017.

**3. OCMW - kennisnemen jaarrekening 2015 van Audio (vereniging opgericht in toepassing van titel VIII van het OCMW-decreet)**

In de loop van het eerste semester van het financiële boekjaar dat volgt op het financiële boekjaar waarop de rekening betrekking heeft, spreekt de raad van beheer van de OCMW-vereniging zich uit over de vaststelling van de jaarrekening. Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt bezorgd aan de gemeenteraad die binnen vijftig dagen na de verzending zijn opmerkingen ter kennis kan brengen van de provinciegouverneur. Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van de jaarrekening 2015 van Audio, vereniging opgericht in toepassing van titel VIII van het OCMW-decreet.

**4. OCMW - kennisnemen jaarrekening 2015**

In de loop van het eerste semester van het financiële boekjaar dat volgt op het financiële boekjaar waarop de rekening betrekking heeft, spreekt de raad voor maatschappelijk welzijn zich uit over de vaststelling van de jaarrekening. Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt bezorgd aan de gemeenteraad die binnen vijftig dagen na de verzending zijn opmerkingen ter kennis kan brengen van de provinciegouverneur. Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van de jaarrekening 2015 van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

**5. Retributie - vaststellen retributiereglement op het gebruik maken van het diensten- en activiteiten aanbod georganiseerd door ons departement onderwijszaken**

Op 24 juni 2014 stelde de raad een retributiereglement vast voor het diensten- en activiteiten aanbod van de school GILKO Merelbeke. Met het oog op het schooljaar 2016-2017 blijken een aantal aanpassingen wenselijk, meer bepaald: 01. Het aanpassen van de vergoedingen aan de nieuwe tarieven van de maximumfactuur; 02. Het doorrekenen van de werkelijke kostprijs voor de schoolmaaltijden; 03. Het voorzien in een retributie bij laattijdige ophaling wat voor langer opvang zorgt. Aan de raad wordt gevraagd het retributiereglement op het gebruik maken van het diensten- en activiteiten aanbod georganiseerd door ons departement onderwijszaken opnieuw vast te stellen.

**6. Toelagen - vaststellen toelagereglement voor ondersteuning aan buurt- en gemeenschapsvormende initiatieven**

Op 24 juni 2014 stelde de raad het toelagereglement voor ondersteuning aan buurt- en gemeenschapsvormende initiatieven vast. Het is wenselijk om dit reglement aan te passen, meer bepaald om voortaan de aanvragen via de unieke toegangspoort voor evenementen te laten verlopen, administratie te vermijden en actieve, heldere communicatie mogelijk te maken. Aan de raad wordt gevraagd het toelagereglement voor buurt- en gemeenschapsvormende initiatieven opnieuw vast te stellen.

**7. Toelagen - vaststellen toelagereglement voor duurzaam wonen**

Op 25 juni 2013 stelde de raad een toelagereglement voor duurzaam wonen vast. Uit de dagelijkse toepassing van het reglement, blijken een aantal aanpassingen wenselijk, meer bepaald: 01. De keuringkost wordt inbegrepen in de werken die voor de toelage in aanmerking komen; 02. Het energieprestatiecertificaat of het bewijs van energieprestatie en binnenklimaat wordt voortaan gebruikt bij de aanvraag, want bouwheren van een passiefwoning kunnen niet meer gratis een passiefwoningcertificaat bekomen; 03. Deel III van het reglement voor een toelage voor zonnepanelen en -boilers is niet meer van toepassing. Aan de raad wordt gevraagd het toelagereglement voor duurzaam wonen opnieuw vast te stellen.

**8. Financiën – vaststellen MJP 2014-2019 (aanpassing nr. 3)**

Met het invoeren van de beleids- en beheerscyclus zijn de lokale besturen verplicht om beleidsrapporten op te maken en de boekhouding te voeren volgens de nieuwe regels. Vóór de raad beraadslaagt over het budget voor het volgende financiële boekjaar of een budgetwijziging voor het lopende financiële boekjaar, past de gemeenteraad waar nodig het meerjarenplan aan. De aanpassing van het meerjarenplan bestaat uit: 01. een motivering van de wijzigingen, 02. in voorkomend geval de wijzigingen aan de strategische nota, 03. het aangepaste financieel doelstellingenplan (schema M1) en de aangepaste staat van het financiële evenwicht (schema M2). Momenteel is het wenselijk een aanpassing aan het meerjarenplan door te voeren omwille van: 01. Verwerken van het resultaat van het boekjaar 2015; 02. Een aantal aanpassingen aan de ramingen door nieuwe cijfers (taxshift, indexatie

lonen). Aan de raad wordt gevraagd de aanpassing nr. 3 van het meerjarenplan 2014-2019 vast te stellen.

#### **9. Financiën – vaststellen budget 2016 (wijziging nr. 1)**

Uit het meerjarenplan 2014-2019 dat de hele periode omvat waarvoor de raad wordt verkozen, wordt jaarlijks – in principe steeds voor het begin van ieder financieel boekjaar – het budget vastgesteld. Dit budget en de latere budgetwijzigingen dienen te passen binnen het vastgestelde meerjarenplan. Het meerjarenplan en het budget zijn dynamische documenten. In de loop van een financieel boekjaar kunnen zich een aantal wijzigingen voordoen waarop het bestuur soms kan en moet anticiperen. Momenteel is een budgetwijziging nodig, omwille van: 01. Verwerken van het resultaat van het boekjaar 2015 en 02. Een aantal aanpassingen aan de ramingen door nieuwe beschikbare cijfers. Aan de raad wordt gevraagd het budget (wijziging nr. 1) voor het boekjaar 2016 vast te stellen.

#### **10. Personeel - vaststellen van de rechtspositieregeling van het onderwijspersoneel - wijzigen besluit van 26 juni 2012**

Op 26 juni 2012 stelde de raad de rechtspositieregeling van het onderwijspersoneel vast. Een aanpassing blijkt wenselijk, meer bepaald aan de benoemingsvoorwaarden. Aan de raad wordt gevraagd om de rechtspositieregeling van het onderwijspersoneel opnieuw te willen vast stellen.

#### **11. Overheidsopdrachten - goedkeuren aangepaste raming wegenis- en rioleringswerken Gontrode Heirweg - fase 1**

Voor de werken aan de Gontrode Heirweg maakte het studie bureau een raming op, waarbij het aandeel van de gemeente Merelbeke 294.119,21 euro excl. btw zou bedragen. Bij het openen van de offertes is gebleken dat het bedrag voor het aandeel van de gemeente Merelbeke op 332.409,58 euro excl. btw ligt. Aan de raad wordt gevraagd de aangepaste raming voor wegenis- en rioleringswerken Gontrode Heirweg – fase 1 goed te keuren.

#### **12. Patrimonium - goedkeuren overeenkomst met vzw Centrum voor Jeugdtoerisme voor het publiek toegankelijk stellen gedeelte domein 'Ten Berg' en bepalen modaliteiten**

Op 2 mei 1985 keurde de raad een overeenkomst goed met de vzw Centrum voor Jeugdtoerisme om een deel van het domein 'Ten Berg' gelegen langs de Bergstraat open te stellen voor het publiek. Deze overeenkomst liep af in 2015. In overleg met de vzw Centrum voor Jeugdtoerisme is er een nieuwe overeenkomst opgesteld waarbij ook de modaliteiten voor de aanleg en het beheer van een amfibieënpool worden bepaald. Aan de raad wordt gevraagd de overeenkomst met de vzw Centrum voor Jeugdtoerisme voor het publiek toegankelijk stellen van een gedeelte van het domein 'Ten Berg' en het bepalen van de modaliteiten goed te keuren.

#### **13. Vrijetijdszaken - goedkeuren voorontwerp en (ontwerp)raming gemeenschapscentrum**

Binnen het meerjarenplan 2014-2019 is als prioritaire beleidsdoelstelling (AP 68) de 'realisatie van een gemeenschapscentrum' opgenomen. In 2002 sloot het gemeentebestuur hiertoe een contract af met A&D Architecten (architectuur), bvba Pascal De Munck (stabiliteit), Avitech (akoestiek) en Erbeko (technische uitrustingswerken). Zoals contractueel bepaald zorgen deze bureaus voor een voorontwerp en raming, alvorens over te gaan tot een definitief ontwerp en aanbestedingsdossier. Aan de raad wordt gevraagd om het voorontwerp en de (ontwerp)raming goed te keuren.

#### **14. Ruimtelijke ordening - voorlopig vaststellen RUP Merelbeke-Station**

Tot op vandaag geldt voor een deel van de wijk Flora het BPA Stationswijk. Het is wenselijk om dit BPA te vervangen door een RUP, meer bepaald omwille van: 01. De visie van het BPA is voorbijgestreefd (het is meer dan 20 jaar van kracht); 02. Enkele gebieden zitten niet in dit BPA vervat en 03. Een éénvormige visie langs de Hundelgemsesteenweg zou kunnen worden gecreëerd. Deze voorlopige vaststelling van het RUP betekent concreet dat er een openbaar onderzoek wordt gestart waarbij burgers bezwaren kunnen indienen. Na het openbaar onderzoek worden alle bezwaren die hieruit voortvloeien behandeld. Het RUP kan dan eventueel worden aangepast op basis van gegronde bezwaren die worden geformuleerd. Indien met deze eventuele aanpassingen tegemoet wordt gekomen aan de mogelijke

bezwaren, kan het RUP definitief vastgesteld worden. Aan de raad wordt gevraagd om het RUP Merelbeke-Station voorlopig vast te stellen.

#### **15. Ruimtelijke ordening - voorlopig vaststellen RUP Gedeeltelijke herziening BPA Koestraat**

Tot op vandaag geldt voor de zone, tussen de gemeentegrens met Gent, Hundelgemsesteenweg, kerkhof van Ledeberg en Schelde met achter het woonlint langs de Hundelgemsesteenweg een oud fabrieksterrein het BPA Koestraat. Het is wenselijk om dit deel van het BPA Koestraat te vervangen door een RUP, meer bepaald omwille van: 01. Meer mogelijkheden te bieden langs de steenweg en 02. Om een woonontwikkeling mogelijk te maken achter het woonlint, waarbij een natuurlijke overgang wordt ingericht naar de Scheldeoever toe. Deze voorlopige vaststelling van het RUP betekent concreet dat er een openbaar onderzoek wordt gestart waarbij burgers bezwaren kunnen indienen. Na het openbaar onderzoek worden alle bezwaren die hieruit voortvloeien behandeld. Het RUP kan dan eventueel worden aangepast op basis van gegronde bezwaren die worden geformuleerd. Indien met deze eventuele aanpassingen tegemoet wordt gekomen aan de mogelijke bezwaren, kan het RUP definitief vastgesteld worden. Aan de raad wordt gevraagd om het RUP Gedeeltelijke herziening Koestraat voorlopig vast te stellen.

#### **16. Lokale economie - goedkeuren deelnamereglement voor de cadeaubon Merelbeke**

De gemeenteraad van 22 oktober 2013 keurde de detailhandelsvisie goed waarin de ontwikkeling van een gemeentelijke cadeaubon vooropgesteld wordt. Met de invoering ervan wil het gemeentebestuur het aankopen van periodieke goederen (kleding, schoenen,...) en speciality goederen bij lokale ondernemers promoten. Bij de uitwerking van de gemeentelijke cadeaubon werd de adviesraad voor lokale economie en handel geconsulteerd. Tijdens de gemeenteraad van 24 mei 2016 werd het deelnamereglement voor de cadeaubon Merelbeke goedgekeurd, maar door een materiële misslag werd niet de laatste versie van de overeenkomst goedgekeurd. Aan de raad wordt gevraagd om zijn beslissing van 24 mei 2016 in te trekken en de laatste versie van het deelnamereglement voor de cadeaubon Merelbeke goed te keuren.

#### **17. Welzijn - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met Agentschap Toegankelijk Vlaanderen (private stichting Inter) voor toegankelijkheidsadvies**

De welzijnsraad stelde in zijn advies van 15 februari 2015 voor om samen te werken met het Agentschap Toegankelijk Vlaanderen, private stichting Inter, voor een volledige en systematische screening van de toegankelijkheid van het openbaar domein. Aan de raad wordt gevraagd de samenwerkingsovereenkomst met Agentschap Toegankelijk Vlaanderen, private stichting Inter, voor toegankelijkheidsadvies goed te keuren.

#### **18. Onderwijs - vaststellen van het globale lestijdenpakket voor de school GILKO Merelbeke voor het schooljaar 2016-2017**

Voor de school GILKO Merelbeke moet een lestijdenpakket worden vastgesteld met het oog op het schooljaar 2016-2017. Het globale lestijdenpakket bestaat uit: 01. de personeelsformatie op basis van de leerlingentelling op 1 februari 2016; 02. de schatting van de extra lestijden door telling op 1 oktober 2016 omwille van de waarborgregeling voor een capaciteitsgemeente; 03. de puntenenveloppe voor de scholengemeenschap van de gemeenten Gavere/Merelbeke en 04. het contingent ten laste van het schoolbestuur. Aan de raad wordt gevraagd om het globale lestijdenpakket voor de school GILKO Merelbeke vast te stellen.

#### **19. Onderwijs - goedkeuren schoolreglement voor de school GILKO Merelbeke voor het schooljaar 2016-2017**

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn scholen met toepassing van de regelgeving inzake medezeggenschap een schoolreglement (inclusief afsprakennota) opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en leerlingen regelt. Zowel voor het kleuter- als het lager onderwijs dient het schoolreglement ten minste de decretaal verplichte elementen te bevatten. Het schoolbestuur kan uiteraard ook nog bepalingen toevoegen. Aan de raad wordt gevraagd om het schoolreglement voor de school GILKO Merelbeke voor het schooljaar 2016-2017 goed te keuren.

**20. Naschoolse vorming - vaststellen van het lestijdenpakket voor het gemeentelijk muziekatelier voor het schooljaar 2016-2017**

Naar analogie met het basisonderwijs wordt jaarlijks een lestijdenpakket voor het gemeentelijk muziekatelier vastgesteld. De verdeling van de lestijden gebeurt op basis van de inschrijvingen op het einde van het schooljaar 2015-2016. Aan de raad wordt gevraagd om het lestijdenpakket voor het gemeentelijk muziekatelier voor het schooljaar 2016-2017 vast te stellen.

**21. Veiligheid - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst op het niveau van de politiezone Rhode & Schelde voor de organisatie van noodplanning**

De gemeente beschikt over opgeleide medewerkers die kunnen worden ingezet bij grote noodsituaties na afkondiging van de gemeentelijke fase door de burgemeester. Wanneer echter blijkt dat de bestaande uitrusting en personeelsinzet onbeschikbaar of onvoldoende is, door bijvoorbeeld het dringende, massale en of het onverwachte karakter van de noodsituatie, is het aan te raden om een beroep te kunnen doen op bijstand van opgeleide medewerkers uit de andere gemeenten van de politiezone Rhode & Schelde. Aan de raad wordt gevraagd om de samenwerkingsovereenkomst voor de organisatie van de noodplanning op het niveau van de politiezone Rhode & Schelde goed te keuren.

**22. Mobiliteit - vaststellen aanvullende permanente politieverordening op het wegverkeer met betrekking tot modaliteiten voor Muntestok**

Tijdens de werken aan de Gaversesteenweg werd in Muntestok ter hoogte van huisnummer 16 tijdelijk eenrichtingsverkeer ingesteld in de richting van de Bosstraat om het doorgaand verkeer te weren. Na een bevraging bij de buurtbewoners is gebleken dat er draagvlak is om de tijdelijke situatie in Muntestok te bestendigen. Daardoor wordt het gebruik van de Bosstraat als wijkverzamelweg gestimuleerd. Aan de raad wordt gevraagd deze tijdelijke maatregel te bestendigen en de aanvullende permanente politieverordening op het wegverkeer met betrekking tot modaliteiten voor Muntestok vast te stellen.

**23. Mobiliteit - vaststellen aanvullende permanente politieverordening op het wegverkeer met betrekking tot modaliteiten voor Stokt**

Tijdens de werken aan de Gaversesteenweg werd in Muntestok ter hoogte van huisnummer 16 tijdelijk eenrichtingsverkeer ingesteld in de richting van de Bosstraat om het doorgaand verkeer te weren. Gelijktijdig werd in Stokt een toegangsverbod, met uitzondering voor plaatselijk verkeer, ingevoerd om een verschuiving van het verkeer dat niet meer via Muntestok naar de Hundelgemsesteenweg kon rijden, te voorkomen. Na een bevraging bij de buurtbewoners is gebleken dat er draagvlak is om de tijdelijke situatie in Stokt, als milderende maatregel ten gevolge van het eenrichtingsverkeer in Muntestok, te bestendigen en wordt het gebruik van de Bosstraat als wijkverzamelweg gestimuleerd. Aan de raad wordt gevraagd deze tijdelijke maatregel te bestendigen en de aanvullende permanente politieverordening op het wegverkeer met betrekking tot modaliteiten voor Stokt vast te stellen.

**24. Openbare Werken - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst met Agentschap Wegen en verkeer voor de plaatsing van geluidsschermen langs de E40**

Naar aanleiding van de bouw van twee nieuwe kunstwerken (bruggen) op de E40 over de Tijarm en de Oude Gaversesteenweg vond er op 5 mei 2015 een overleg plaats met AWV omtrent de participatie in de plaatsing van geluidsschermen. Het betreft de aanleg van geluidsschermen langs de noordelijke zijde van de E40 tussen kilometerpunt 41.740 en 42.180. Op basis van voorliggende samenwerkingsovereenkomst en de akoestische studie uitgevoerd op 6 januari 2016, bedraagt de tussenkomst van de gemeente 264.264 euro. De samenwerkingsovereenkomst voorziet een vermindering van 10% als meer dan de helft van de woningen die zich bevinden in een strook van 250 meter vanaf de rand van de rijbaan, gebouwd is voor de openstelling van de E40 (1958). De gemeente zal de korting van 10% aanvragen, want uit onderzoek van de dienst stedenbouw blijkt dat 59 van de 68 woonhuizen gelegen aan de noordzijde van de geluidsschermen dateren van voor 1958. Aan de raad wordt gevraagd de samenwerkingsovereenkomst met Agentschap Wegen en verkeer voor de plaatsing van geluidsschermen langs de E40 goed te keuren.

**25. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden**

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

## **26. Mededelingen**

Het gaat om bij het gemeentebestuur ingekomen stukken (zoals briefwisseling in het kader van het bestuurlijk toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...), die zonder meer ter kennis van de gemeenteraad worden gebracht. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Advies vanwege de gemeentelijke adviesraad voor sport en recreatie inzake loopomloop Schelde-Liedermeers
- Advies vanwege de Bewonersplatforms Merelbeke inzake gemeentelijke initiatief "Duurzaam energieactieplan" en participatie
- Notulen algemene vergadering TMVW van 11 april 2016
- Notulen algemene vergadering Residentie Centrum (Arcasyn) van 18 mei 2016
- Verslag Raad van Bestuur Schelde-Landschapspark van 31 mei 2016

## **Besloten vergadering**

## **27. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden**

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

## **28. Mededelingen**

Het gaat om bij het gemeentebestuur ingekomen stukken (zoals briefwisseling in het kader van het bestuurlijk toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...), die zonder meer ter kennis van de gemeenteraad worden gebracht. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Agenda gemeentesecretaris wn. van 25 april 2016
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 2 mei 2016
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 10 mei 2016
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 23 mei 2016
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 30 mei 2016
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 6 juni 2016
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 13 juni 2016