

RUP Bescherming open ruimte Merelbeke procesnota

1. Inleiding

Dit document is de procesnota die het opmaakproces van het RUP 'Bescherming open ruimte' beschrijft. De procesnota is een 'leeswijzer' van de doorlopen planningsprocedure en de vervolgstappen, die in de loop van het planningsproces verder wordt aangevuld. De procesnota is louter informatief en bevat informatie over:

- de samenstelling van het planteam
- de lijst van de betrokken en te betrekken actoren
- de lijst van (advies)instanties, andere stakeholders, (formele) deskundigen (zoals in voorkomend geval de erkende MER- of VR-deskundigen)
- de verschillende doorlopen en geplande processtappen
- de wijze van communicatie en van participatie
- het verwachte besluitvormingsproces voor het voorziene plan.

2. Actoren

2.1. Samenstelling planteam

Het planteam voert het geïntegreerde planningsproces, begeleidt de verschillende onderzoeken, integreert de tussentijdse resultaten in het planningsproces en zorgt voor een continue kwaliteitsbewaking.

Het initiële planteam is aangesteld bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 02/03/2020:

- Tim De Keukelaere, schepenen van o.m. ruimtelijke ordening Merelbeke
- Pascal Rousseaux, schepenen van o.m. stedenbouw Merelbeke
- Magriet Baert, Departement Landbouw en Visserij
- Jan Van Damme, waarnemend diensthoofd ruimte
- Ivo Adam, diensthoofd Milieu en Natuur
- Toekomstig diensthoofd Omgeving
- Toekomstig directeur Grondgebiedzaken
- Marleen Volckaert (waarnemend) algemeen directeur

- Annelies De Clercq, senior ruimtelijk planner Veneco
- Thomas De Wilde, ruimtelijk planner Veneco

Contactpersoon:

Jan Van Damme

- E-mail: jan.van.damme@merelbeke.be
- Werkadres: Hundelgemsesteenweg 353 te 9820 Merelbeke

2.2. Betrokken/te betrekken actoren

Volgende actoren maken formeel geen deel uit van het planteam, maar worden wel betrokken bij het planningsproces en voegen hun expertise toe aan het planteam. Bepaalde actoren zijn hierbij bevoorrechte partners en worden sterker betrokken bij de opmaak van het RUP, aangezien ze een groot belang hebben binnen de planperimeter en/of cruciaal zijn voor de realisatie op het terrein.

- CBS Merelbeke
- Eigenaars te ontwikkelen gebieden

2.3. Betrokken/te betrekken adviesinstanties

Aan volgende adviesinstanties wordt advies gevraagd over de startnota en het voorontwerp RUP, conform bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen:

- GECORO Merelbeke
- Departement Omgeving
- Departement Omgeving, veiligheidsrapportage
- Deputatie provincie Oost-Vlaanderen
- Provincie Oost-Vlaanderen, dienst Integraal Waterbeleid
- Departement landbouw en visserij
- Agentschap Onroerend Erfgoed
- Agentschap Wonen-Vlaanderen
- Vlaamse Landmaatschappij
- Agentschap voor Natuur en Bos
- Vlaamse Milieumaatschappij
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Vlaams Energieagentschap

3. Processtappen

3.1. Voortraject	
4/10/2019	Vooroverleg en visie met delegatie CBS over elk nog niet ontwikkeld WUG
4/11/2020	Vooroverleg met provincie Oost-Vlaanderen en departement Omgeving
23/12/2019	Standpunt CBS over elk nog niet ontwikkeld WUG
20/01/2020	Vorbereidend overleg (i.k.v. vastleggen planteam) RUP woonuitbreidingsgebieden

De startnota wordt opgemaakt door het planteam.

Zowel over de inhoud van de start- als procesnota moet een raadpleging worden gehouden over een periode van zestig dagen. Deze raadpleging is in eerste instantie bedoeld om de bevolking te informeren, om kennis en input te vergaren en om mogelijke alternatieven te bepalen. Naast de raadpleging voorziet de wetgeving tevens in een participatiemoment.

De adviesinstanties zoals hoger vermeld, geven advies over de startnota.

3.2. Startnota	
27/03/2020	Bespreken startnota met planteam (video conference)
8/04/2020	Bespreking inrichtingsschetsen te ontwikkelen gebieden (deze schetsen maken geen deel uit van de startnota)
27/05/2020	GECORO voorleggen startnota
16/06/2020 t.e.m. 12/08/2020	Publieke raadpleging (60 dagen)
15/06/2020	Participatiemoment gebieden 3, 4 en 5
17/06/2020	Participatiemoment gebieden 1 en 2
19/06/2020	Participatiemoment gebieden 6, 7, 8 en 9

De opmerkingen geuit tijdens zowel het participatiemoment als de raadplegingsperiode op de startnota worden verwerkt tot scopingnota. De scopingnota bepaalt de te onderzoeken ruimtelijke aspecten en de effectbeoordelingen die moeten worden uitgevoerd, alsook de methode ervan. Op deze wijze wordt aangegeven hoe omgegaan wordt met suggesties om het plan te verbeteren of worden aandachtspunten in functie van de effectenonderzoeken beschreven.

De nota's en hun wijzigingen moeten openbaar raadpleegbaar zijn.

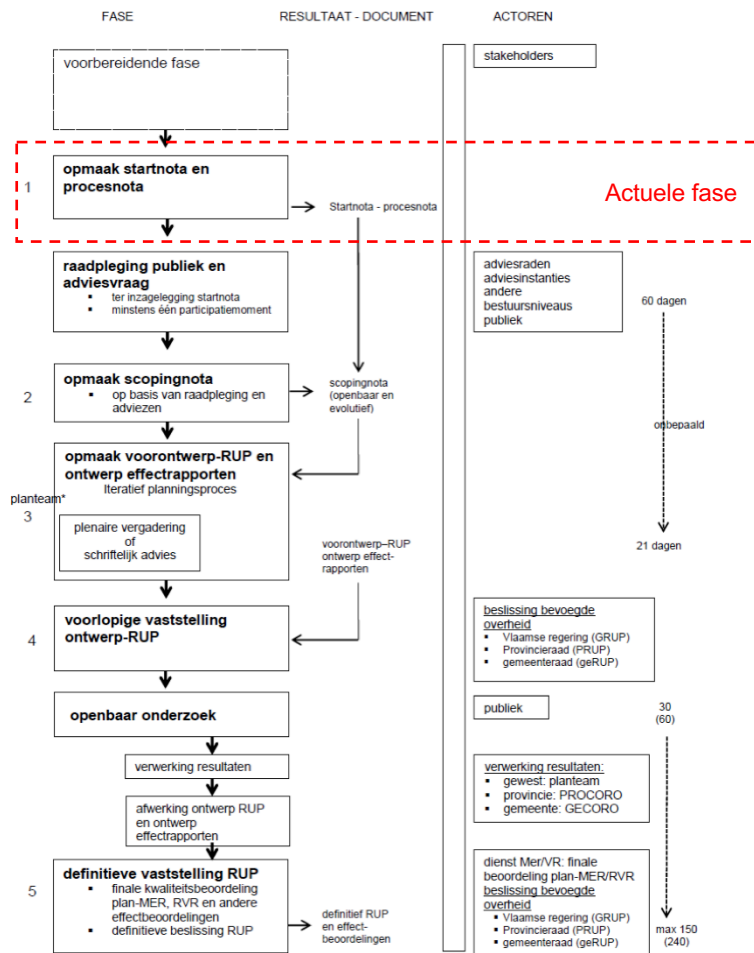
3.3. Scopingnota	

3.4. Plenaire vergadering	

3.5. Voorlopige vaststelling	

3.6. Openbaar Onderzoek	

3.7. Definitieve vaststelling	



Schematische voorstelling van het planningsproces door de decreetgever (bron: Vlaamse regering)

4. Wijze van communicatie en participatie

Er worden drie participatiemomenten gehouden, telkens voor andere gebieden. De participatiemomenten verlopen als volgt:

- De ontwerpers, de verantwoordelijk gemeentelijk ambtenaar en de verantwoordelijke schepenen zijn aanwezig op het gemeentehuis voor het geven van een presentatie. Door samen aanwezig te zijn, is er interactie mogelijk.
- Gelet op de maatregelen in het kader van Covid-19, wordt gevraagd aan de inwoners om maximaal van thuis uit de presentatie te volgen. Hiervoor werd een link overgemaakt waarop de presentatie kan gevolgd worden.
- Na de participatiemomenten blijven de presentatie en de documenten (startnota en procesnota) permanent op de website van de gemeente staan. Eveneens worden er een aantal posters (samenvatting met grafische weergave en beperkte tekstuele uitleg) op de website geplaatst.
- Indien gewenst, kan tijdens de periode van publieke raadpleging een afspraak gemaakt worden op het gemeentehuis voor bijkomende uitleg.