

20 DECEMBER 2016

Merelbeke, maandag 12 december 2016

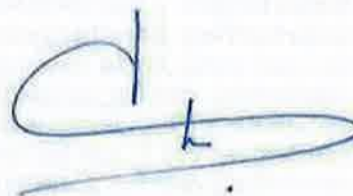
Geachte gemeenteraadsleden,

We hebben de eer u voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad van **20 december 2016 om 19:30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Merelbeke, Hundelgemsesteenweg 353, 9820 Merelbeke, met onderstaande agenda.

In opdracht,



Sofie Moreels
Gemeentesecretaris wn.



Luc Van Huffel
Voorzitter gemeenteraad

AGENDA

Openbare vergadering

1. Goedkeuren notulen gemeenteraad van 22 november 2016

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de notulen van de vorige zitting goed te keuren.

2. Financiën – vaststellen MJP 2014-2020 (aanpassing nr. 4)

Met het invoeren van de beleids- en beheerscyclus zijn de lokale besturen verplicht om beleidsrapporten op te maken en de boekhouding te voeren volgens de nieuwe regels. Vóór de raad beraadslaagt over het budget voor het volgende financiële boekjaar, past de gemeenteraad waar nodig het meerjarenplan aan. De aanpassing van het meerjarenplan bestaat uit: 01. een motivering van de wijzigingen, 02. in voorkomend geval de wijzigingen aan de strategische nota, 03. het aangepaste financiële doelstellingenplan (schema M1) en de aangepaste staat van het financiële evenwicht (schema M2). Aan de raad wordt gevraagd de aanpassing nr. 4 van het meerjarenplan 2014-2020 vast te stellen.

3. Financiën – vaststellen budget 2017

Met het invoeren van de beleids- en beheerscyclus zijn de lokale besturen verplicht om beleidsrapporten op te maken en de boekhouding te voeren volgens de nieuwe regels. Voor het begin van ieder financieel boekjaar stelt de raad op basis van het meerjarenplan het budget van de gemeente vast. Het budget bestaat uit twee documenten: een beleidsnota en een financiële nota. De beleidsnota verwoordt het beleid dat de gemeente gedurende het financiële boekjaar zal voeren en concretiseert de beleidsdoelstellingen. De beleidsnota omvat een toelichting omtrent de financiële toestand van de gemeente en verwoordt de aansluiting met de financiële nota. De financiële nota bevat minstens het exploitatiebudget, het investeringsbudget en het liquiditeitsbudget. Aan de raad wordt gevraagd het budget 2017 vast te stellen.

4. Financiën – vaststellen dotatie 2017 aan de lokale politie (politiezone regio Rhode en Schelde)

De begroting voor de lokale politie, politiezone regio Rhode en Schelde, wordt in evenwicht gebracht door de gemeentelijke dotaties. Het bedrag van de dotatie 2017 vanuit de gemeente is becijferd op 2.583.152,48 euro. Aan de raad wordt gevraagd de dotatie 2017 vanuit de gemeente aan de lokale politie (politiezone regio Rhode en Schelde) vast te stellen.

5. Belastingen - vaststellen percentage aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting aanslagjaar 2017

De raad stelde op 15 december 2015 het percentage van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2016 vast op 8%. Om het financieel evenwicht van de gemeente te garanderen is het nodig blijvend te voorzien in deze belasting voor het aanslagjaar 2017. Aan de raad wordt gevraagd het percentage aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2017 vast te stellen op 8%.

6. Belastingen - vaststellen gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing aanslagjaar 2017

De raad stelde op 15 december 2015 het aantal opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2016 vast op 1450. Om het financieel evenwicht van de gemeente te garanderen is het nodig blijvend te voorzien in deze belasting voor het aanslagjaar 2017. Aan de raad wordt gevraagd het aantal opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2017 vast te stellen op 1450.

7. Autonoom gemeentebedrijf Merelbeke - goedkeuren beheersovereenkomst tussen het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke en het gemeentebestuur

De beheersovereenkomst regelt de verhoudingen tussen het AGB Merelbeke en het gemeentebestuur, onder andere de publiekrechtelijke opdracht van het bedrijf, de manier waarop infrastructuur ter beschikking wordt gesteld van het bedrijf, de financiële verhoudingen en de dienstverlening door het gemeentebestuur aan het bedrijf. Aan de raad wordt gevraagd de beheersovereenkomst tussen het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke en het gemeentebestuur goed te keuren.

8. Financiën - goedkeuren MJP 2017-2020 en budget 2017 van het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke

Op 19 april 2016 stemde de gemeenteraad in met de oprichting van het AGB Merelbeke. Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente. De raad van bestuur van het AGB Merelbeke bespreekt op 19 december 2016 het meerjarenplan voor de periode 2017-2020 en het budget 2017 en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad. Aan de raad wordt gevraagd het meerjarenplan 2017-2020 en het budget 2017 van het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke goed te keuren.

9. Financiën - goedkeuren overeenkomst met het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke voor het ter beschikking stellen van een overbruggingskrediet

Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke. Het doel is om met de exploitatie een efficiëntie en optimalisatie na te streven. Een aantal vaste kosten dienen begin 2017 al betaald te worden (EGW, onderhoudscontracten, verzekeringen,...), waarbij de ontvangsten pas na gebruik gefactureerd worden (gewoon gebruik, prijssubsidie gemeente). Om tegemoet te

komen aan een liquiditeitstekort en een vlotte werking van het AGB Merelbeke te garanderen in de opstartfase is het wenselijk te voorzien in een overbruggingskrediet van 100.000,00 euro aan het AGB Merelbeke. Dit overbruggingskrediet zal terugbetaald worden in de periode 2018-2019. Aan de raad wordt gevraagd de overeenkomst met het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke voor het ter beschikking stellen van een overbruggingskrediet goed te keuren.

10. Financiën - goedkeuren tariefreglementen van het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke

Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke. Het doel is om met de exploitatie een efficiëntie en optimalisatie na te streven. De raad van bestuur van het AGB Merelbeke stelde op 29 november 2016 hiervoor diverse tariefreglementen vast, waarbij de geldende tarieven zoals vastgesteld in de verschillende retributiereglementen overgenomen werden inclusief btw. Deze tariefreglementen dienen ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad. Aan de raad wordt gevraagd de verschillende tariefreglementen van het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke goed te keuren.

11. Retributies - vaststellen retributiereglement op het gebruik maken van de vrijetijdsinfrastructuur, gedeelte cultuur

Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke. De raad van bestuur van het AGB stelde op 29 november 2016 diverse tariefreglementen vast, waardoor een aantal retributiereglementen van de gemeente dienen te worden opgeheven vanaf 1 januari 2017. Bepaalde infrastructuur (polyvalente zaal Lemberge, polyvalente zaal Kloosterstraat, De Vleugel KTA GITO) blijft onder beheer van de gemeente. Het is wenselijk om de retributiereglementen af te stemmen op de tariefreglementen, zodat voor de verschillende gebouwen een uniforme procedure qua betalingsvoorwaarden, waarborg,... kan worden toegepast. Aan de raad wordt gevraagd het retributiereglement op het gebruik maken van de vrijetijdsinfrastructuur, gedeelte cultuur opnieuw vast te stellen.

12. Retributies - vaststellen retributiereglement op het gebruik maken van het culturele diensten- en activiteitenaanbod

Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke. De raad van bestuur van het AGB stelde op 29 november 2016 diverse tariefreglementen vast, waardoor een aantal retributiereglementen van de gemeente dienen te worden opgeheven vanaf 1 januari 2017. Bepaalde diensten (toerisme, gemeenschapsvormende activiteiten) blijven onder beheer van de gemeente. Het is wenselijk om de retributiereglementen af te stemmen op de tariefreglementen, zodat voor de verschillende diensten en activiteiten een uniforme procedure qua betalingsvoorwaarden, waarborg,... kan worden toegepast. Tot slot wordt het aanbod in het toeristisch informatiepunt uitgebreid met boeken en prentkaarten. Aan de raad wordt gevraagd het retributiereglement op het gebruik maken van het culturele diensten- en activiteitenaanbod opnieuw vast te stellen.

13. Retributies - vaststellen retributiereglement op het gebruik maken van de vrijetijdsinfrastructuur, gedeelte sport

Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke. De raad van bestuur van het AGB stelde op 29 november 2016 diverse tariefreglementen vast, waardoor een aantal retributiereglementen van de gemeente dienen te worden opgeheven vanaf 1 januari 2017. Bepaalde infrastructuur (sportinfrastructuur in de scholen) blijft onder beheer van de gemeente. Het is wenselijk om de retributiereglementen af te stemmen op de tariefreglementen, zodat voor de verschillende gebouwen een uniforme procedure qua betalingsvoorwaarden, waarborg,... kan worden toegepast. Aan de raad wordt gevraagd het retributiereglement op het gebruik maken van de vrijetijdsinfrastructuur, gedeelte sport opnieuw vast te stellen.

14. Toelagen - vaststellen prijssubsidiereglement op de tarieven van het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke

Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke. Om economisch rendabel te zijn dient het AGB Merelbeke de toegangsprijzen (inclusief btw) tot de sportinfrastructuur, de eigen culturele programmatie en andere diensten te verhogen tijdens de periode 2017-2020. Rekening

houdend met de sportieve en sociale functie van de vrijetijdsinfrastructuur wenst het bestuur dat er tijdens de periode 2017-2020 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden voor het gebruik van de vrijetijdsinfrastructuur. De raad van bestuur van het AGB Merelbeke heeft op 29 november 2016 een aantal tariefreglementen vastgesteld op basis van de huidige retributiereglementen met behoud van de tarieven inclusief btw. In ruil hiervoor zal de gemeente deze beperkte toegangsgelden subsidiëren door de toekenning van prijssubsidies voor de periode 2017-2020. De waarde van de prijssubsidie bedraagt de prijs (inclusief btw) die de gebruiker betaalt vermenigvuldigd met een factor voor het betreffende boekjaar. De gebruiker dient enkel het tarief (inclusief btw) te betalen. Aan de raad wordt gevraagd het prijssubsidiereglement op de tarieven van het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke voor de periode 2017-2020 goed te keuren.

15. Patrimonium - goedkeuren recht van erfpacht tussen de gemeente Merelbeke en het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke voor diverse eigendommen van de gemeente Merelbeke

Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke. De infrastructuur wordt door de gemeente ter beschikking gesteld door middel van het afsluiten van een recht van erfpacht. Notaris Ludwig Vermeulen met standplaats te Merelbeke, maakte een ontwerpakte op voor het in erfpacht geven van de sport- en socio-culturele infrastructuur. Aan de raad wordt gevraagd de ontwerpakte erfpacht tussen de gemeente Merelbeke en het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke voor diverse eigendommen van de gemeente Merelbeke goed te keuren.

16. Patrimonium - goedkeuren bruikleenovereenkomsten met het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke voor site gemeenschapscentrum 't Groenendal, sites Ter Wallen en sportpark Flora en site gemeentehallen

Vanaf 1 januari 2017 neemt het AGB Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke. Het doel is om met de exploitatie een efficiëntie en optimalisatie na te streven. De infrastructuur wordt door de gemeente ter beschikking gesteld door middel van het afsluiten van een recht van erfpacht. Voor vier sites (site gemeenschapscentrum 't Groenendal, site Ter Wallen, site sportpark Flora en site gemeentehallen) wordt momenteel gekozen om ze in bruikleen te geven aan het AGB Merelbeke. Aan de raad wordt gevraagd de bruikleenovereenkomsten met autonoom gemeentebedrijf Merelbeke voor site gemeenschapscentrum 't Groenendal, sites Ter Wallen en sportpark Flora en site gemeentehallen goed te keuren.

17. Gemeenteraad en - commissies - goedkeuren huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad keurde de raad op 29 januari 2013 het huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad goed. Tijdens het fractieleidersoverleg van 8 januari 2013 was immers de afspraak gemaakt dat het bestaande huishoudelijk reglement in eerste instantie zou bevestigd worden. Op de daaropvolgende vergaderingen (5 februari en 27 maart 2013 en 24 april 2014) maakten de fractieleiders verdere afspraken omtrent de wijzigingen en de aanpak. Binnen het departement interne zaken werd een tekstvoorstel voorbereid, dat uiteindelijk een eerste keer werd voorgelegd aan de fractieleiders op 16 november 2015. Op 21 november 2016 volgde een tweede bespreking van het ontwerp van huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad. Aan de raad wordt gevraagd het nieuwe huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad goed te keuren.

18. Secretarie - vaststellen van reglement inwendig bestuur over vergoeden van aankoopkosten van tablet of laptop dienstig bij uitoefening mandaat van individuele gemeenteraadsleden

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 15 juni 2015 de aankoop van een besluitvorming- en notulenbeheersysteem aan CEVI nv. Deze software, 'Cobra' genoemd, ondersteunt een digitale werking van de gemeenteraad. Om een maximaal gebruik van de software te stimuleren en de raadsleden te ondersteunen in de uitoefening van hun mandaat, wordt voorzien in een vergoeding voor de aankoop van een tablet of laptop. Aan de raad wordt gevraagd om het reglement van inwendig bestuur voor het vergoeden van de aankoopkosten van een tablet of laptop dienstig bij de uitoefening van het mandaat van de individuele gemeenteraadsleden vast te stellen.

19. Secretarie - vaststellen reglement inwendig bestuur voor de werking van selectiecommissies en organisatie van selectieproeven

Het is wenselijk om de interne afspraken over de werking van selectiecommissies en de organisatie voor selectieproeven bij procedure vast te leggen. De raad stelde op 24 juni 2014 deze afspraken bij reglement van inwendig bestuur vast. Er zijn enkele wijzigingen noodzakelijk. Aan de raad wordt gevraagd het reglement van inwendig bestuur over de werking van selectiecommissies en de organisatie van selectieproeven opnieuw vast te stellen.

20. Belastingen - vaststellen belastingsreglement op de afgifte van administratieve stukken

De verplichte en facultatieve uitgaven van de gemeente moeten worden gedekt door afdoende inkomsten, daarnaast moeten de ontvangsten en uitgaven van de gemeente in evenwicht worden gehouden. Met dit doel worden eigen belastingen geheven, specifiek geënt op de lokale omstandigheden en ter ondersteuning van bepaalde beleidsaspecten. De raad stelde op 15 december 2015 een belasting in op de afgifte van administratieve stukken. Het is wenselijk een wijziging door te voeren, met name nieuwe tarieven voor spoedprocedures voor identiteitskaarten, omdat de FOD Binnenlandse zaken de spoedprocedures van identiteitskaarten verkort en ook de gevraagde kostprijs daalt. Aan de raad wordt gevraagd het gewijzigd belastingsreglement op de afgifte van administratieve stukken opnieuw vast te stellen.

21. Overheidsopdrachten - goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen van een opdracht aan een leverancier voor het aanbrengen en onderhouden van de bebloeming

Jaarlijks wordt bebloeming aangebracht en onderhouden ter verfraaiing van het openbaar domein. Tot op heden gebeurde dit bij onderhandelingsprocedure. Omwille van een aantal technische bijsturingen, het mogelijks ontvangen van lagere inschrijvingen en het verlagen van de administratieve last, wordt een opdracht voor meerdere jaren uitgeschreven. Aan de raad wordt gevraagd het bestek en de raming voor het aanbrengen en onderhouden van openbare bebloeming goed te keuren en de opdracht bij wijze van de open aanbesteding te gunnen.

22. Patrimonium - goedkeuren akte aankoop van een perceel grond gelegen te Merelbeke, Hendrik Consciencestraat, kadastraal gekend Merelbeke, 1ste afdeling 'Flora', sectie A, nummer 200/R/4 P0000

Voor de aanleg van een parking in de H. Consciencestraat dient een perceel grond, kadastraal gekend Merelbeke, 1^{ste} afdeling "Flora", sectie A, nummer 200/R/4 P0000 aangekocht te worden. Heden werd ons de ontwerpakte voor deze aankoop overgemaakt. Aan de raad wordt gevraagd de ontwerpakte voor de aankoop van het perceel grond, kadastraal gekend Merelbeke, 1^{ste} afdeling "Flora", sectie A, nummer 200/R/4 P0000 goed te keuren.

23. Patrimonium - goedkeuren akte kosteloze grondafstand van een perceel grond, zijnde de wegenis en bos van de verkaveling Klarenhof, kadastraal gekend Merelbeke, 1ste afdeling 'Flora', sectie A (delen van nummer 297/V4)

Voor de kosteloze grondafstand van de wegenis en bos gelegen in de verkaveling Klarenhof werd een ontwerpakte opgemaakt door notaris Jean-Francis Claerhout te Gent. Aan de raad wordt gevraagd de kosteloze grondafstand van de percelen gelegen in de verkaveling Klarenhof en kadastraal gekend Merelbeke, 1^{ste} afdeling 'Flora', sectie A (delen van nummer 297/V4) goed te keuren.

24. Patrimonium - afzien van recht van voorkoop voor lot 36 in het lokaal bedrijventerrein Roskam

Notaris Liesbeth Muller vraagt aan de gemeente of ze haar voorkooprecht wenst uit te oefenen, zoals voorzien in de akte neerlegging, op lot 36 van het lokaal bedrijventerrein Roskam. Aan de raad wordt gevraagd af te zien van het voorkooprecht op lot 36 gelegen in het lokaal bedrijventerrein Roskam.

25. Mobiliteit - vaststellen aanvullende permanente politieverordening op het wegverkeer met betrekking tot modaliteiten voor een zone voor beperkte parkeertijd (blauwe zone) in de Liedermeerswijk - wijzigen beslissing van 22 oktober 2013

Omdat er uit de 'Ter Handwijk' en de straten ten noorden van de Guido Gezellelaan in de 'Liedermeerswijk' signalen kwamen dat er aan de blauwe zone meer na- als voordelen waren, werd in december 2015 de blauwe zone als proefproject beperkt tot een deel van de 'Liedermeerswijk'. Na een bewonersbevraging werden er maar een fractie aan negatieve reacties ontvangen. Uit een telling tijdens zowel wedstrijdmomenten als momenten dat er geen wedstrijd was, is gebleken dat bezoekers van een wedstrijd zich voornamelijk op private parkings parkeren en niet op de openbare weg in de 'Liedermeerswijk' en 'Ter Handwijk'. Aan de raad wordt gevraagd de aanvullende permanente politieverordening op het wegverkeer met betrekking tot modaliteiten voor een zone voor beperkte parkeertijd (blauwe zone) in de Liedermeerswijk gewijzigd vast te stellen.

26. Mobiliteit - vaststellen aanvullende permanente politieverordening op het wegverkeer met betrekking tot modaliteiten voor een permanent zonaal verbod om sneller dan 30 km/u te rijden in de Heiwijk

In het goedgekeurde mobiliteitsplan werd er in de straten van de 'Heiwijk' een wenssnelheid van maximaal 30 km/u goedgekeurd. Aan de raad wordt gevraagd om de aanvullende permanente politieverordening op het wegverkeer met betrekking tot modaliteiten voor een permanent zonaal verbod om sneller dan 30 km/u te rijden in de Heiwijk vast te stellen.

27. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

28. Mededelingen

Het gaat om bij het gemeentebestuur ingekomen stukken (zoals briefwisseling in het kader van het bestuurlijk toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...), die zonder meer ter kennis van de gemeenteraad worden gebracht. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Besluit van de burgemeester inzake tijdelijke afwezigheid burgemeester van vrijdag 25 november 2016 tot en met zondag 27 november 2016
- Besluit van de burgemeester inzake tijdelijke afwezigheid burgemeester van zondag 11 december 2016 tot en met zaterdag 17 december 2016
- Uitnodiging bewonersplatform Munte tot bespreking toekomst Sint Bonifatiuskerk Munte op 16 december 2016
- Melding vanwege bewonersplatform Schelderode inzake geluids- en trillingshinder vernieuwde Gaversesteenweg
- Verslag bewonersplatform Melsen van 15 november 2016
- Verslag bewonersplatform Flora van 12 oktober 2016
- Straatonderzoek 2016 Fraterstraat door bewonersplatform Flora
- Advies gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur van 8 november 2016 inzake een revalidatiekooi voor vleermuizen in het VOC Merelbeke
- Advies gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur van 8 november 2016 inzake de verplaatsing van voetweg nr. 74
- Advies gemeentelijke adviesraad voor cultuur van 7 november 2016 inzake advies naamgeving van drie trage wegen in Bottelare
- Advies gemeentelijke adviesraad voor welzijn van 7 december 2016 inzake parkeerplaatsen personen met een handicap
- Uitnodiging tot de gemeentelijke begeleidingscommissie van 20 december 2016

Besloten vergadering

29. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

30. Mededelingen

Het gaat om bij het gemeentebestuur ingekomen stukken (zoals briefwisseling in het kader van het bestuurlijk toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...), die zonder meer ter kennis van de gemeenteraad worden gebracht. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Agenda gemeentesecretaris wn. van 21 november 2016
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 28 november 2016
- Agenda gemeentesecretaris wn. van 5 december 2016

