

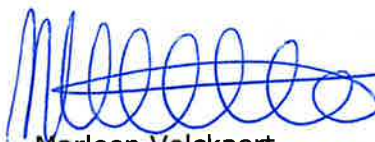
23 OKTOBER 2018

Merelbeke, maandag 15 oktober 2018

Geachte gemeenteraadsleden,

We hebben de eer u voor de eerste maal uit te nodigen tot het bijwonen van de vergadering van de gemeenteraad van **23 oktober 2018** om **19:30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis van Merelbeke, Hundelgemsesteenweg 353, 9820 Merelbeke, met onderstaande agenda.

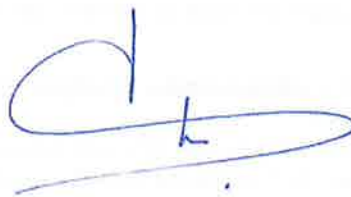
In opdracht,



Marleen Volckaert

Algemeen directeur wn.





Luc Van Huffel

Voorzitter gemeenteraad

AGENDA

Openbare vergadering

1. Goedkeuren notulen gemeenteraad van 25 september 2018

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de notulen van de vorige vergadering goed te keuren.

2. Kerkbesturen - aktenemen budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Flora (Onze-Lieve-Vrouw van de Rozenkrans)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 - 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Budgetwijzigingen worden door het centraal kerkbestuur - na het advies van het erkend representatief orgaan - gecoördineerd ingediend bij de gemeenteoverheid. Als de

budgetwijziging past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als de budgetwijziging niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over de budgetwijziging. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Flora (Onze-Lieve-Vrouw van de Rozenkrans).

3. Kerkbesturen - aktenemen budget 2019 van het kerkbestuur Flora (Onze-Lieve-Vrouw van de Rozenkrans)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Jaarlijks stelt de kerkraad op basis van dat meerjarenplan het budget voor het volgende boekjaar vast en dient dit in bij het centraal kerkbestuur. Vervolgens dient het centraal kerkbestuur alle budgetten van de verschillende kerkbesturen – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd in bij de gemeenteoverheid. Als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als het budget niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over het budget. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van het budget 2019 van het kerkbestuur Flora (Onze-Lieve-Vrouw van de Rozenkrans).

4. Kerkbesturen - aktenemen budget 2019 van het kerkbestuur Melsen (Sint-Stefanus)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Jaarlijks stelt de kerkraad op basis van dat meerjarenplan het budget voor het volgende boekjaar vast en dient dit in bij het centraal kerkbestuur. Vervolgens dient het centraal kerkbestuur alle budgetten van de verschillende kerkbesturen – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd in bij de gemeenteoverheid. Als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als het budget niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over het budget. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van het budget 2019 van het kerkbestuur Melsen (Sint-Stefanus).

5. Kerkbesturen - aktenemen budget 2019 van het kerkbestuur Schelderode (Sint-Martinus)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Jaarlijks stelt de kerkraad op basis van dat meerjarenplan het budget voor het volgende boekjaar vast en dient dit in bij het centraal kerkbestuur. Vervolgens dient het centraal kerkbestuur alle budgetten van de verschillende kerkbesturen – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd in bij de gemeenteoverheid. Als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als het budget niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over het budget. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van het budget 2019 van het kerkbestuur Schelderode (Sint-Martinus).

6. Kerkbesturen - aktenemen budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Lemberge (Sint-Aldegondis)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Budgetwijzigingen worden door het centraal kerkbestuur – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd ingediend bij de gemeenteoverheid. Als de budgetwijziging past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als de budgetwijziging niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over de budgetwijziging. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Lemberge (Sint-Aldegondis).

7. Kerkbesturen - aktenemen budget 2019 van het kerkbestuur Lemberge (Sint-Aldegondis)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Jaarlijks stelt de kerkraad op basis van dat meerjarenplan het budget voor het volgende

boekjaar vast en dient dit in bij het centraal kerkbestuur. Vervolgens dient het centraal kerkbestuur alle budgetten van de verschillende kerkbesturen – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd in bij de gemeenteoverheid. Als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als het budget niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over het budget. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van het budget 2019 van het kerkbestuur Lemberge (Sint-Aldegondis).

8. Kerkbesturen - aktenemen budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Bottelare (Sint-Anna)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Budgetwijzigingen worden door het centraal kerkbestuur – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd ingediend bij de gemeenteoverheid. Als de budgetwijziging past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als de budgetwijziging niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over de budgetwijziging. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Bottelare (Sint-Anna).

9. Kerkbesturen - aktenemen budget 2019 van het kerkbestuur Bottelare (Sint-Anna)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Jaarlijks stelt de kerkraad op basis van dat meerjarenplan het budget voor het volgende boekjaar vast en dient dit in bij het centraal kerkbestuur. Vervolgens dient het centraal kerkbestuur alle budgetten van de verschillende kerkbesturen – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd in bij de gemeenteoverheid. Als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als het budget niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over het budget. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van het budget 2019 van het kerkbestuur Bottelare (Sint-Anna).

10. Kerkbesturen - aktenemen budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Munte (Sint-Bonifatius)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Budgetwijzigingen worden door het centraal kerkbestuur – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd ingediend bij de gemeenteoverheid. Als de budgetwijziging past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte/ Als de budgetwijziging niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over de budgetwijziging. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Munte (Sint-Bonifatius).

11. Kerkbesturen - aktenemen budget 2019 van het kerkbestuur Munte (Sint-Bonifatius)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Jaarlijks stelt de kerkraad op basis van dat meerjarenplan het budget voor het volgende boekjaar vast en dient dit in bij het centraal kerkbestuur. Vervolgens dient het centraal kerkbestuur alle budgetten van de verschillende kerkbesturen – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd in bij de gemeenteoverheid. Als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als het budget niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over het budget. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van het budget 2019 van het kerkbestuur Munte (Sint-Bonifatius).

12. Kerkbesturen - aktenemen budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Centrum (Sint-Pietersbanden)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar.

Budgetwijzigingen worden door het centraal kerkbestuur – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd ingediend bij de gemeenteoverheid. Als de budgetwijziging past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als de budgetwijziging niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over de budgetwijziging. Aan de raad wordt gevraagd om akte te nemen van budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Centrum (Sint-Pietersbanden).

13. Kerkbesturen - goedkeuren budget 2019 van het kerkbestuur Centrum (Sint-Pietersbanden)

De raad keurde op 22 oktober 2013 de meerjarenplannen 2014 – 2019 van de verschillende kerkbesturen voor de Rooms-Katholieke eredienst goed. Het meerjarenplan bevat de financiële afspraken tussen elk kerkbestuur en het gemeentebestuur voor een periode van zes jaar. Jaarlijks stelt de kerkraad op basis van dat meerjarenplan het budget voor het volgende boekjaar vast en dient dit in bij het centraal kerkbestuur. Vervolgens dient het centraal kerkbestuur alle budgetten van de verschillende kerkbesturen – na het advies van het erkend representatief orgaan – gecoördineerd in bij de gemeenteoverheid. Als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan neemt de raad akte. Als het budget niet past binnen het goedgekeurde meerjarenplan dan dient de raad zich uit te spreken over het budget. Aan de raad wordt gevraagd om het budget 2019 van het kerkbestuur Centrum (Sint-Pietersbanden) goed te keuren.

14. Toelagen - goedkeuren overeenkomst met vzw Sportvereniging Melsen voor het toekennen van een investeringstoelage voor de bouw van sportaccommodatie

De prioritaire beleidsdoelstelling "Verder uitbouwen van infrastructuur vrijetijd" uit het meerjarenplan 2014-2020 wordt verder uitgewerkt in het actieplan "Het verder uitbouwen van de sportaccommodatie" en de actie "Realisatie sportpark Molenkouter en Melsen". De huidige terreinen en infrastructuur die Sportvereniging Melsen gebruikt, voldoen niet meer aan de huidige eisen van comfort en veiligheid. Om de groei van de vereniging te faciliteren en sportbeleving binnen de deelgemeente te stimuleren, voorzag het gemeentebestuur in de aanleg van een sportpark Melsen binnen het daartoe opgemaakte RUP 'sportpark Melsen'. Omwille van juridische redenen kon niet overgegaan worden tot de verwerving van de nodige gronden voor dit sportpark. Sportvereniging Melsen wenst nu op de bestaande site gelegen Kerkwegel 4 een nieuw sportaccommodatie, bestaande uit een buitenterrein, een kantine en kleedkamers met douches, te realiseren. De sportvereniging bekwam een recht van opstal op deze gronden voor een periode van 20 jaar, zodat op duurzame wijze sportaccommodatie opgericht kan worden op deze site. Het is wenselijk de vereniging te ondersteunen door het toekennen van een investeringstoelage van 500.000 euro en van een renteloze lening van 275.000 euro, en dit op basis van de gehanteerde regel van 2/3 van de voorziene kosten. Aan de raad wordt gevraagd het toekennen van een investeringstoelage van 500.000 euro goed te keuren, en hiertoe een overeenkomst met vzw Sportvereniging Melsen af te sluiten.

15. Financieel beheer - goedkeuren overeenkomst met vzw Sportvereniging Melsen voor het ter beschikking stellen van een renteloze lening

De prioritaire beleidsdoelstelling "Verder uitbouwen van infrastructuur vrijetijd" uit het meerjarenplan 2014-2020 wordt verder uitgewerkt in het actieplan "Het verder uitbouwen van de sportaccommodatie" en de actie "Realisatie sportpark Molenkouter en Melsen". De huidige terreinen en infrastructuur die Sportvereniging Melsen gebruikt, voldoen niet meer aan de huidige eisen van comfort en veiligheid. Om de groei van de vereniging te faciliteren en sportbeleving binnen de deelgemeente te stimuleren, voorzag het gemeentebestuur in de aanleg van een sportpark Melsen binnen het daartoe opgemaakte RUP 'sportpark Melsen'. Omwille van juridische redenen kon niet overgegaan worden tot de verwerving van de nodige gronden voor dit sportpark. Sportvereniging Melsen wenst nu op de bestaande site gelegen Kerkwegel 4 een nieuw sportaccommodatie, bestaande uit een buitenterrein, een kantine en kleedkamers met douches, te realiseren. De sportvereniging bekwam een recht van opstal op deze gronden voor een periode van 20 jaar, zodat op duurzame wijze sportaccommodatie opgericht kan worden op deze site. Het is wenselijk de vereniging te ondersteunen door het toekennen van een investeringstoelage van 500.000 euro en van een renteloze lening van 275.000 euro, en dit op basis van de gehanteerde regel van 2/3 van de voorziene kosten. Aan de raad wordt gevraagd het toekennen van een renteloze lening voor een bedrag van 275.000 euro goed te keuren, en hiertoe een overeenkomst met vzw Sportvereniging Melsen af te sluiten.

16. Patrimonium - aanvaarden beding van derden betreffende opstalrecht van de percelen kadastraal gekend 7de afdeling 'Melsen', sectie A nummers 259/E, 259/G, 259/H

De prioritaire beleidsdoelstelling "Verder uitbouwen van infrastructuur vrijetijd" uit het meerjarenplan 2014-2020 wordt verder uitgewerkt in het actieplan "Het verder uitbouwen van de sportaccommodatie" en de actie "Realisatie sportpark Molenkouter en Melsen". De huidige terreinen en infrastructuur die Sportvereniging Melsen gebruikt, voldoen niet meer aan de huidige eisen van comfort en veiligheid. Om de groei van de vereniging te faciliteren en sportbeleving binnen de deelgemeente te stimuleren, voorzag het gemeentebestuur in de aanleg van een sportpark Melsen binnen het daartoe opgemaakte RUP 'sportpark Melsen'. Omwille van juridische redenen kon niet overgegaan worden tot de verwerving van de nodige gronden voor dit sportpark. Sportvereniging Melsen wenst nu op de bestaande site gelegen Kerkwegel 4 een nieuw sportaccommodatie, bestaande uit een buitenterrein, een kantine en kleedkamers met douches, te realiseren. Hiertoe kon vzw Sportvereniging Melsen, bij akte verleden voor notaris Pieterjan De Mulder, te Bottelare op 2 oktober 2017, het zakelijk recht van opstal bekomen op deze gronden voor een periode van 20 jaar. In de opstalovereenkomst staat in artikel 6 dat de opstalhouder zijn recht van opstal niet kan overdragen zonder toestemming van de opstalgever. Om op een duurzame wijze sportaccommodatie op te richten op deze site, is het van belang dat de gedane investeringen duurzaam voor sport kunnen gebruikt worden. Sportvereniging Melsen kon met de eigenaars een akkoordverklaring bereiken, waarbij een aanvulling op het opstalrecht werd bekomen. In deze aanvulling wordt ten gunste van de gemeente voorzien dat de opstalovereenkomst kan overgedragen worden aan de gemeente. Aan de raad wordt gevraagd dit beding onder derden ten gunste van de gemeente te aanvaarden.

17. Overheidsopdrachten - goedkeuren bestek voor het aangaan van leningen

Voor de financiering van de vele lopende investeringen is het noodzakelijk nieuwe leningen aan te gaan. Door de recente wijzigingen aan de wetgeving overheidsopdrachten is het niet meer nodig daarvoor een overheidsopdracht te voeren. Uiteraard is het aangewezen een prijsvraag te doen bij verschillende banken en de voorwaarden vast te leggen waarop zij kunnen intekenen. Voor 2018-2019 wordt verwacht van in totaal 10 miljoen euro te moeten lenen. Aan de raad wordt gevraagd om het bestek goed te keuren.

18. Overheidsopdrachten - goedkeuren bestek en raming en bepalen wijze van gunnen van een opdracht aan een ondernemer voor het verwerken van één of meerdere afvalfracties afkomstig van het recyclagepark en de gemeentediensten

Het recyclagepark en de gemeentelijke diensten dienen jaarlijks verschillende afvalfracties af te voeren. De laatste jaren werd echter duidelijk dat de prijs van deze afvalfracties steeds omhoog ging. Dit dossier kan niet voor meerdere jaren aangegaan worden vanwege de schommelende prijzen van de verschillende afvalfracties. Aan de raad wordt gevraagd het bestek en de raming goed te keuren en de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als wijze van gunnen te bepalen voor een opdracht aan een ondernemer voor het verwerken van één of meerdere afvalfracties afkomstig van het recyclagepark en de gemeentediensten.

19. Publieke ruimte - principieel instemmen met het opmaken van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Nr. 14 Zonevreemde bedrijven en zorginstellingen

Verschillende bedrijven en zorginstellingen hebben geen uitbreidingsmogelijkheden doordat de bestemming volgens het gewestplan dit niet toelaat. In bepaalde gevallen is het echter aangewezen dat uitbreiding wordt toegelaten. Daarvoor is een bestemmingswijziging nodig. Met dit ruimtelijk uitvoeringsplan is het de bedoeling om te gaan onderzoeken bij welke bedrijven en zorginstellingen het wenselijk is deze bestemmingswijziging door te voeren. Aan de raad wordt gevraagd principieel in te stemmen met het opmaken van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Nr. 14 Zonevreemde bedrijven en zorginstellingen.

20. Patrimonium - goedkeuren overdracht van de Sluisweg - gewestweg R004702 (richting Gent) tussen kmp 0,000 en kmp 0,500 en R004702 (richting Merelbeke) tussen kmp 0,000 en kmp 0,281 van de Vlaamse Overheid aan de gemeente Merelbeke

Het agentschap wegen en verkeer van de Vlaamse overheid wenst een stuk gewestweg, gelegen Sluisweg, over te dragen aan de gemeente. Het college van burgemeester en schepenen verklaarde zich op 23 oktober 2014 akkoord met deze overdracht naar gemeenteweg, op voorwaarde van het bekomen van een financiële compensatie om de weg terug in goede staat aan te leggen. Op 20 november 2017 verklaarde het college van burgemeester en schepenen zich akkoord met de financiële compensatie aangeboden door het agentschap. Het agentschap stuurde bij brief van 1 augustus 2018 een overeenkomst op betreffende de overdracht en de modaliteiten inzake de financiële compensatie. Aan de raad wordt gevraagd zich akkoord te verklaren met de overdracht van een stuk gewestweg gelegen Sluisweg aan de gemeente en goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst ter zake.

21. Patrimonium - goedkeuren akte aankoop van een perceel grond gelegen te Merelbeke, Molenkouter, kadastraal gekend Merelbeke, 2de afdeling, sectie C, nummer 297/R P0000.

Met het oog op de realisatie van sportpark Molenkouter werd een onteigeningsplan opgemaakt voor de verwerving van de gronden binnen dit gebied. Het perceel grond, kadastraal gekend Merelbeke, 2^{de} afdeling, sectie C, nummer 297/R P0000, ligt binnen het onteigeningsplan en werd nog niet aangekocht. Thans is met de eigenaars van dit perceel een overeenkomst 'aankoop in der minne' afgesloten. Notaris Ludwig Vermeulen maakte een ontwerpakte aankoop op voor het perceel gelegen te Merelbeke, kadastraal gekend Merelbeke, 2^{de} afdeling, sectie C, nummer 297/R P0000. Aan de raad wordt gevraagd de akte aankoop van het perceel gelegen te Merelbeke, kadastraal gekend Merelbeke, 2^{de} afdeling, sectie C, nummer 297/R P0000 goed te willen keuren.

22. Patrimonium - goedkeuren akte kosteloze grondafstand van een strook grond aan de Poelstraat en de Kloosterstraat, kadastraal gekend Merelbeke, 2de afdeling, sectie C, deel van nummer 196/P P0000 (thans gekend als nummer 196/R P0000).

Naar aanleiding van de wegenis- en rioleringswerken in de Kloosterstraat dient een kosteloze grondafstand te gebeuren. Op 13 maart 2018 maakte de heer Verroken Carl, beëdigd landmeter-expert, van Studiebureau Arcadis een opmetingsplan op van de over te dragen gronden. Heden werd een ontwerpakte kosteloze grondafstand voor de strook grond gelegen aan de Poelstraat en de Kloosterstraat, kadastraal gekend Merelbeke, 2^{de} afdeling, sectie C, deel van nummer 196/P P0000 (heden gekend als nummer 196/R P0000). Aan de raad wordt gevraagd de kosteloze grondafstand van de strook grond gelegen aan de Poelstraat en de Kloosterstraat, kadastraal gekend Merelbeke, 2^{de} afdeling, sectie C, deel van nummer 196/P P0000 (heden gekend als nummer 196/R P0000) goed te keuren.

23. Omgeving - omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen op naam van Marnic Hebbelinck-Lieve Devoldre - beslissing over de zaak van de wegen in toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

De heer Marnic Hebbelinck en mevrouw Lieve Devoldre dienden een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen in met het oog op het slopen van een bestaande woning en het bouwen van vier eengezinswoningen op het perceel gelegen te 9820 Merelbeke, Sint-Annaweg 8, gekadastreerd vierde afdeling sectie A nummer 551/C. De bouwplaats is getroffen door de rooilijn van de Sint-Annaweg zoals vastgelegd op het bestemmingsplan van het bijzonder plan van aanleg (BPA) nr. 13 "Schoolstraat-Kon. Astridlaan", goedgekeurd bij koninklijk besluit van 5 september 1979. Gezien het realiseren van deze rooilijn leidt tot een verbreding van het bestaande tracé van de Sint-Annaweg ter hoogte van de bouwplaats dient de gemeenteraad zich over deze zaak uit te spreken in toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (en latere wijzigingen), in werking getreden op 23 februari 2017. Aan de raad wordt gevraagd de uitbreiding van het wegtracé van de Sint-Annaweg ter hoogte van het geplande bouwproject op naam van de heer Marnic Hebbelinck en mevrouw Lieve Devoldre aan de Sint-Annaweg 8, goed te keuren.

24. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

25. Mededelingen

Het gaat om bij het gemeentebestuur ingekomen stukken (zoals briefwisseling in het kader van het bestuurlijk toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...), die zonder meer ter kennis van de gemeenteraad worden gebracht.

- Brief 9391 – Resultaten opvolging aanbevelingen via Audit Vlaanderen
- Brief 9450 – Motie vanwege Komitee der Randgemeenten
- Brief 10053 – Data algemene vergadering IVM in 2019
- Brief 10261 – Goedkeuring door de sportraad van de verdeling van subsidies voor erkende sportclubs 2018 over het werkjaar 2017

Besloten vergadering

26. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden

Elke fractie kan twee mondelinge vragen stellen. Mondelinge vragen hebben te maken met gemeentelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan en hoogdringend zijn.

27. Mededelingen

Het gaat om bij het gemeentebestuur ingekomen stukken (zoals briefwisseling in het kader van het bestuurlijk toezicht; uitnodigingen aan de gemeenteraad; verslagen, einddocumenten en adviezen van advies- en overlegstructuren en para-gemeentelijke instellingen...), die zonder meer ter kennis van de gemeenteraad worden gebracht. Daarnaast worden in het kader van de uitoefening van het dagelijks personeelsbeheer ook de agenda's van de waarnemend algemeen directeur ter beschikking gesteld. Hierover wordt geen debat gevoerd.

- Agenda algemeen directeur wn. van 24 september 2018
- Agenda algemeen directeur wn. van 25 september 2018
- Agenda algemeen directeur wn. van 4 oktober 2018
- Agenda algemeen directeur wn. van 8 oktober 2018

